

UỶ BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ

Số: 809/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 3 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh, UBND xã Giao An quản lý; giao cho UBND huyện Lang Chánh tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh

#### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 307/TTr-STNMT ngày 12 tháng 01 năm 2017,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1.361.266,5 m<sup>2</sup> đất của Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh và 11.407,4 m<sup>2</sup> đất do UBND xã Giao An quản lý tại xã Giao An, huyện Lang Chánh; giao cho UBND huyện Lang Chánh tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất số 01/TĐBĐ-2017, tỷ lệ 1/2000, được Sở Tài nguyên và Môi trường xét duyệt ngày 14/3/2017.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Lang Chánh: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ

theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi Công ty TNHH MTV Chăn nuôi RTD để lập hồ sơ xin thuê đất thực hiện dự án xây dựng Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD theo quy định của pháp luật.

3. Công ty TNHH MTV Chăn nuôi RTD: Chuẩn bị kinh phí và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện Lang Chánh chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo Phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; nộp hồ sơ xin thuê đất dự án xây dựng Khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD về Sở Tài nguyên và Môi trường để Sở thẩm định, trình UBND tỉnh cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế, UBND huyện Lang Chánh, UBND xã Giao An, Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh, Công ty TNHH MTV Chăn nuôi RTD và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền