

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Khu phát triển  
GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn.**

*(Cấp lần đầu: Ngày 27 tháng 7 năm 2018)*

*(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 03 tháng 12 năm 2019)*

*(Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày tháng năm 2022)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 2866/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Khu phát triển GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn; Quyết định số 5114/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Khu phát triển GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn;*

*Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu phát triển GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn do Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP lập, nộp và ý kiến của các cơ quan liên quan;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 170/BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 14/01/2022.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khu phát triển GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn của Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP, đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2866/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 và điều chỉnh tại Quyết định số 5114/QĐ-UBND ngày 03/12/2019, với nội dung như sau:

### 1. Nội dung điều chỉnh thứ Nhất:

Nội dung về Quy mô thực hiện dự án quy định tại Khoản 7 Điều 1 Quyết định số 2866/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“- Quy mô đầu tư:

+ *Giai đoạn 1: Đầu tư các kho xăng dầu, kho LPG, bến cảng xuất nhập hàng có thể tiếp nhận tàu có trọng tải 3.000 tấn, các hạng mục dùng chung theo quy hoạch cảng biển Nghi Sơn như đất cây xanh, đường giao thông quy hoạch...và các hạng mục phụ trợ khác.*

+ *Giai đoạn 2: Đầu tư tuyến luồng nhánh chuyên dùng, khu quay trở tàu và 01 bến nhô có thể tiếp nhận tàu có trọng tải đến 20.000 tấn; bến neo đậu cho tàu dịch vụ hậu cần cảng.*

+ *Giai đoạn 3: Đầu tư đê chắn sóng và 01 bến nhô có thể tiếp nhận tàu có trọng tải đến 20.000 tấn.”*

### 2. Nội dung điều chỉnh thứ Hai:

Nội dung về Tổng vốn đầu tư quy định tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 5114/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“- *Tổng vốn đầu tư dự án: Khoảng 3.938.687.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba nghìn chín trăm ba mươi tám tỷ, sáu trăm tám mươi bảy triệu đồng), bao gồm: vốn góp của chủ đầu tư để thực hiện dự án là: 787.737.400.000 đồng (chiếm 20%); vốn vay ngân hàng là 3.150.949.600.000 đồng (chiếm 80%).*

*Trong đó:*

+ *Giai đoạn 1: 1.700.000.000.000 đồng;*

+ *Giai đoạn 2: 938.687.000.000 đồng;*

+ *Giai đoạn 3: 1.300.000.000.000 đồng.”*

### 3. Nội dung điều chỉnh thứ Ba:

Nội dung về Tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 5114/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“- *Tiến độ thực hiện dự án:*

+ *Giai đoạn 1: Từ tháng 9/2018 đến tháng 11/2021;*

+ *Giai đoạn 2: Từ tháng 12/2021 đến tháng 06/2023;*

+ *Giai đoạn 3: Từ tháng 7/2023 đến tháng 12/2025.*”

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP có trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy, các quy định của pháp luật khác có liên quan và yêu cầu của Bộ Giao thông Vận tải tại Công văn số 12407/BGTVT-KHĐT ngày 23/11/2021 về việc bổ sung bến neo đậu cho tàu dịch vụ hậu cần cảng phục vụ dự án Khu phát triển GAS&LNG và các loại hình phụ trợ lọc hóa dầu tại Khu Kinh tế Nghi Sơn vào quy hoạch biển.

2. Giao Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công thương, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; UBND thị xã Nghi Sơn và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

**Điều 3. Điều khoản thi hành:**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2866/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 và Quyết định số 5114/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Tổng Công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP; một bản gửi Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đỗ Minh Tuấn**