

Số: 8203 /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày 17 tháng 7 năm 2017

V/v điều chỉnh chấp thuận chủ trương
đầu tư dự án Tổ hợp du lịch nghỉ
dưỡng biển Hải Hòa, huyện Tĩnh Gia
của Công ty Cổ phần Hiền Đức.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Công ty Cổ phần Hiền Đức.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2059/SKHĐT-KTĐN ngày 23/5/2017 và Công văn số 2693/SKHĐT-KTĐN ngày 27/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư Tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng biển Hải Hòa, huyện Tĩnh Gia của Công ty Cổ phần Hiền Đức; Công văn số 77/CV-HĐ ngày 13/7/2017 của Công ty Cổ phần Hiền Đức (gọi tắt là Công ty) về việc điều chỉnh giảm quy mô dự án tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng biển Hải Hòa (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND huyện Tĩnh Gia). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư Tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng biển Hải Hòa, huyện Tĩnh Gia của Công ty Cổ phần Hiền Đức, bao gồm các nội dung chính: Diện tích sử dụng đất cho dự án: 8,39 ha; tổng mức đầu tư khoảng 301 tỷ đồng bằng nguồn vốn tự có của Công ty; thời gian thực hiện dự án: 50 năm kể từ ngày được UBND tỉnh quyết định cho thuê đất; tiến độ thực hiện dự án: Khởi công xây dựng vào Quý IV/2017 và hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động Quý IV/2019. Trường hợp đến cuối Quý IV/2017 mà Công ty không khởi công xây dựng hạng mục công trình chính, giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tham mưu cho UBND tỉnh chấm dứt hoạt động của dự án theo quy định của pháp luật.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp hướng dẫn Công ty Cổ phần Hiền Đức hoàn thành các thủ tục, hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trên để trình duyệt theo quy định và cấp Giấy chứng nhận đầu tư thực hiện dự án sau điều chỉnh tại Khu kinh tế Nghi Sơn (Sở Kế hoạch

và Đầu tư bàn giao hồ sơ có liên quan đến dự án trên cho Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để tham mưu, quản lý theo quy định).

3. Yêu cầu Công ty Cổ phần Hiền Đức khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục liên quan đến đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường để triển khai xây dựng đảm bảo đúng tiến độ cam kết; sau khi đầu tư xây dựng xong đoạn đường nối dự án với trục đường chính của khu vực (hiện trạng là tuyến đường Hải Hòa đi Quốc lộ 1A), Công ty có trách nhiệm bàn giao lại đoạn đường cho địa phương quản lý, sử dụng.

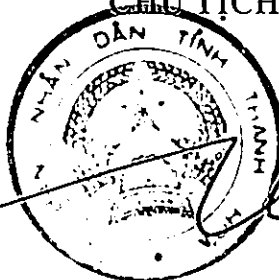
4. Giao UBND huyện Tĩnh Gia chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan lập điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/2000 khu du lịch nghỉ mát tại xã Hải Hòa và xã Ninh Hải đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế và các quy hoạch liên quan, trình duyệt theo quy định.

5. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; UBND huyện Tĩnh Gia và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến Dự án trên theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.
(18722.SonHa)

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Xứng