

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu biệt thự Hùng Sơn - Nam Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Công ty TNHH MTV đầu tư Hùng Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 5422/SXD-PTĐT ngày 01/9/2020 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu biệt thự Hùng Sơn - Nam Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, UBND thành phố Sầm Sơn và các ngành, đơn vị liên quan rà soát, đánh giá lại việc thực hiện Hợp đồng kinh tế số 02/HĐKT ngày 23/11/2004 giữa Hội đồng đấu giá đất tỉnh Thanh Hóa (Sở Tài chính làm đại diện) và Chi nhánh Công ty đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà Quảng Ninh tại Hà Nội (nay là Công ty TNHH Một thành viên đầu tư Hùng Sơn); trên cơ sở tiến độ GPMB, giao đất, nộp tiền sử dụng đất để làm rõ trách nhiệm của địa phương, trách nhiệm của chủ đầu tư trong việc GPMB và triển khai dự án; căn cứ các quy định của pháp luật có liên quan và Hợp đồng kinh tế để xác định quyền lợi, trách nhiệm của các bên, làm cơ sở xem xét điều chỉnh quy hoạch, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 21/9/2020./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Ngô Hoàng Kỳ;
- Lưu: VT, CN.

H59(2020).XXDN DCQH BT Hung Son

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Huy Chân