

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 336/ /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
Hạng mục Nhà lớp học 06 phòng.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT- BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 5451/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa; hạng mục Nhà lớp học 06 phòng;

Căn cứ Văn bản số 139/DATHCSKKN2- XD/CB ngày 07/7/2017 của Dự án Giáo dục THCS Khu vực khó khăn nhất giai đoạn 2, Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc khối lượng phát sinh phần móng công trình: Nhà lớp học 06 phòng, Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 4546/SXD-HĐXD ngày 22/8/2017; của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 1716/TTr-SGDĐT ngày 31/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa; hạng mục Nhà lớp học 06 phòng với các nội dung chủ yếu sau:

1. Khái quát về công trình: Nhà lớp học 06 phòng, trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số

5451/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 với tổng mức đầu tư 3.298.430.000 đồng, trong đó ADB hỗ trợ 100% kinh phí xây lắp, phần kinh phí còn lại do ngân sách địa phương đối ứng.

2. Lý do điều chỉnh: Do thay đổi thiết kế phân móng công trình và khối lượng phát sinh.

3. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh phương án móng của công trình từ giải pháp móng băng kết hợp móng đơn BTCT đá 1x2 mác 250 sang giải pháp móng băng kết hợp móng đơn BTCT đá 1x2 mác 250 trên nền đất gia cố bằng đệm cát hạt trung; bổ sung lớp vải địa kỹ thuật dưới lớp đệm cát; bổ sung cọc cừ thép chống sụt lở đất và công trình bên cạnh bằng thép hình U200x100x5mm.

(Nội dung chi tiết theo hồ sơ thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán của Sở Xây dựng kèm theo Tờ trình số 4546/SXD-HĐXD ngày 22/8/2017)

4. Giá trị dự toán điều chỉnh: 3.592.187.000 đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 3.076.332.246 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 65.397.089 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXDCT : 332.154.227 đồng;
- Chi phí khác : 64.811.704 đồng;
- Chi phí dự phòng : 53.491.807 đồng.

(Nội dung chi tiết có phụ lục kèm theo)

5. Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 5451/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa; hạng mục Nhà lớp học 06 phòng.

Điều 2. Chủ đầu tư (Sở Giáo dục và Đào tạo) có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Giáo dục và Đào tạo, Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Phạm Đăng Quyền;
- PCVP Phạm Đình Minh;
- Lưu: VT, VX.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đăng Quyền

Phụ lục: TỔNG MỨC ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

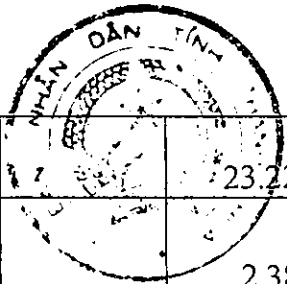
Công trình: Trường THCS Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Hạng mục Nhà lớp học 06 phòng.

(Kèm theo Quyết định số 1.536/QĐ-UBND ngày 07 tháng 9 năm 2017
của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	TMĐT theo Quyết định số 5451/QĐ-UBND ngày 15/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh	Tổng mức đầu tư điều chỉnh	Chênh lệch tăng (+) hoặc giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(7) = (5)+(6)	(8)=(7)-(4)
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	Gxd	2.628.526.335	3.076.332.246	447.805.911
1	Phần móng		515.561.210	730.109.000	214.547.790
2	Phần thân		1.892.004.018	2.072.378.167	180.374.149
3	Phần điện, nước, Phòng cháy chữa cháy		220.961.107	273.845.079	52.883.972
II	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	Gqlđ	60.312.732	65.397.089	5.084.357
III	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	Gtv	251.972.372	332.154.227	80.181.855
1	Chi phí khảo sát xây dựng		55.469.000	66.469.000	11.000.000
2	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật		94.626.948	99.026.948	4.400.000
3	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán		10.671.817	15.965.672	5.293.855
4	Chi phí lập hồ sơ mời thầu và đánh giá HSDT xây lắp		8.858.134	8.858.134	
5	Chi phí tư vấn giám sát thi công phần xây dựng		69.077.672	69.077.672	
6	Chi phí báo cáo giám sát đánh giá dự án đầu tư		13.268.801	13.268.801	
7	Chi phí nén tĩnh đệm cát			59.488.000	59.488.000
IV	CHI PHÍ KHÁC	Gk	57.761.288	64.811.704	7.050.416
1	Chi phí kiểm tra của cơ quan Quản lý nhà nước		20.000.000	20.000.000	
2	Lệ phí thẩm định báo cáo Kinh tế- kỹ thuật		626.702	626.702	
3	Chi phí bảo hiểm công trình		5.257.053	5.257.053	
4	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán		6.267.017	6.267.017	



5	Chi phí kiểm toán		23.220.947	23.220.947	
6	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu xây lắp		2.389.569	2.389.569	
7	Chi phí hạng mục chung			7.050.416	7.050.416
V	CHI PHÍ DỰ PHÒNG	G_{DP}	299.857.272	53.491.807	-246.365.465
1	Dự phòng cho khối lượng		149.928.636		
2	Dự phòng cho yếu tố trượt giá		149.928.636		
	TỔNG CỘNG		3.298.430.000	3.592.187.000	293.757.000