

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TDNC
V/v trả lời, hướng dẫn ông Lê Hữu Thắng ở thôn Lâm Quảng, xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ông Lê Hữu Thắng ở thôn Lâm Quảng, xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Văn bản số 441/TTTH-P2 ngày 21/3/2025 của Thanh tra tỉnh báo cáo kết quả tham mưu xử lý đơn khiếu nại của ông Lê Hữu Thắng ở thôn Lâm Quảng, xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn; trên cơ sở báo cáo kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về nội dung đơn đề ngày 19/02/2025 của ông Lê Hữu Thắng

Thực hiện dự án Di dân, sắp xếp dân cư, tái định cư một số hộ dân thôn Lâm Quảng, xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, Nhà nước thu hồi 524m² đất của gia đình ông Lê Hữu Thắng thuộc một phần thửa đất số 62, tờ bản đồ số 01 xã Tân Trường. Ông Lê Hữu Thắng khiếu nại được thu hồi, bồi thường diện tích đất 524m² là đất ở sử dụng trước ngày 18/12/1980.

Khiếu nại của ông Lê Hữu Thắng đã được Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn giải quyết (lần đầu) tại Quyết định số 5537/QĐ-UBND ngày 22/7/2024, với nội dung: “Ông Lê Hữu Thắng khiếu nại được thu hồi, bồi thường diện tích 524m² là đất ở sử dụng trước ngày 18/12/1980 là không có cơ sở. Tuy nhiên, hộ ông Lê Hữu Thắng được bồi thường, hỗ trợ diện tích 144,2m² là đất ở; 62,3m² đất vườn (đất trồng cây lâu năm) cùng thửa đất ở không được công nhận là đất ở trước ngày 18/12/1980; 317,5m² đất nông nghiệp trồng lúa sử dụng trước ngày 01/7/2004”.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, ông Lê Hữu Thắng tiếp tục có đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh, với nội dung: Ông đề nghị được công nhận toàn bộ diện tích 379,8m² (62,3m² + 317,5m²) là đất vườn cùng thửa đất ở.

2. Kết quả làm việc với người khiếu nại và UBND thị xã Nghi Sơn

Theo trình bày của ông Lê Hữu Thắng:

- Về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất: Thửa đất ông Thắng đang khiếu nại có nguồn gốc thừa kế của bố mẹ đẻ (bố là ông Lê Hữu Tư, chết năm 2012; mẹ là Cao Thị Ninh, chết năm 2021) là đất ở và đất vườn cùng thửa với đất ở sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Tổng diện tích đất là 1.788m², diện tích đất gia đình ông Thắng được thu hồi là 1.379,8m² và năm 2014 ông Thắng cho tặng

một phần diện tích đất cho con trai Lê Hữu Lợi, diện tích 408,2m² (trong đó có 250m² đất ở, xây dựng nhà năm 2014). Gia đình sử dụng ổn định từ đó đến nay. Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Lê Hữu Tư (bố đẻ ông Thắng), tuy nhiên do gió bão đến nay gia đình không còn lưu giữ được.

- Theo báo cáo của UBND thị xã Nghi Sơn: Sau khi Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn ban hành Quyết định số 5537/QĐ-UBND ngày 22/7/2024, UBND thị xã Nghi Sơn đã thực hiện đầy đủ các quy trình, thủ tục gửi Quyết định 5537/QĐ-UBND ngày 22/7/2024 cho ông Lê Hữu Thắng thông qua đường Bưu điện bằng hình thức đảm bảo có vận đơn ngày 25/7/2024. Theo đó, ông Lê Hữu Thắng đã nhận được Quyết định số 5537/QĐ-UBND ngày 22/7/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn. Cụ thể:

+ Vận đơn tại Bưu cục 456450 - GD Tĩnh Gia, thể hiện: Số hiệu Bưu gửi ED 449098425VN, tên và địa chỉ người nhận Lê Hữu Thắng, Tân Trường, Nghi Sơn, Thanh Hóa.

+ Thông tin Bưu gửi thể hiện thông tin phát: Đã phát thành công vào lúc 12 giờ 07 phút ngày 25/7/2024.

Căn cứ Khoản 1, Điều 33, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: *“Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 28 của Luật này mà khiếu nại lần đầu không được giải quyết hoặc kể từ ngày nhận được quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu mà người khiếu nại không đồng ý thì có quyền khiếu nại đến người có thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần hai; đối với vùng sâu, vùng xa đi lại khó khăn thì thời hạn có thể kéo dài hơn nhưng không quá 45 ngày”*, thì khiếu nại của ông Lê Hữu Thắng đã quá thời hạn khiếu nại, ông Lê Hữu Thắng không cung cấp được lý do chính đáng.

Căn cứ Khoản 6, Điều 11, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định về các khiếu nại không được thụ lý giải quyết: *“Thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng”*, thì khiếu nại của ông Lê Hữu Thắng đã quá thời hạn khiếu nại lần hai.

Theo quy định tại Khoản 1, Điều 9, Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ: *“1. Đơn khiếu nại đối với quyết định giải quyết khiếu nại đã có hiệu lực pháp luật theo quy định tại Điều 44, Luật Khiếu nại năm 2011 thì người xử lý đơn không thụ lý, không chuyển đơn mà hướng dẫn người khiếu nại khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính, trừ trường hợp được quy định tại Khoản 2 Điều này”*.

Căn cứ kết quả rà soát của Thanh tra tỉnh và các quy định pháp luật nêu trên, khiếu nại của ông Lê Hữu Thắng gửi đến Chủ tịch UBND tỉnh khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn đã hết thời hạn khiếu nại lần hai. Trường hợp ông Lê Hữu Thắng không đồng ý với Quyết định số 5537/QĐ-UBND ngày 22/7/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi

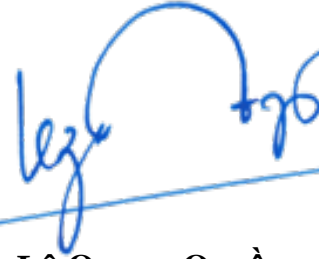
Sơn thì khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án trong thời hạn theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời, hướng dẫn để ông Lê Hữu Thắng biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Lưu: VT, TDNC.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Quang Quyền