

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1329/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất sét làm gạch tuynel tại xã Đông Phú, huyện Đông Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17 tháng 01 năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 26 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2870/QĐ-UBND ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản đất sét làm gạch, ngói nung tuynel tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của UBND tỉnh phê duyệt trữ lượng khoáng sản đất sét làm gạch tuynen trong “Báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản đất sét làm gạch tuynel tại xã Đông Phú, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa”;

Xét văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH vật liệu xây dựng Đông Vinh nộp ngày 03/4/2019;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa tại Công văn số 1927/SKHĐT-KTĐN ngày 08 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất sét làm gạch tuynel tại xã Đông Phú, huyện Đông Sơn, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Khai thác mỏ đất sét làm gạch tuynel.
2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH vật liệu xây dựng Đông Vinh (địa chỉ: Thôn Văn Khê, xã Đông Vinh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa).
3. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.
4. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu nguyên vật liệu làm gạch, ngói nung tuynel, phục vụ nhu cầu xây dựng trong và ngoài tỉnh; góp phần giải quyết việc làm cho người lao động, tăng thu ngân sách và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.
5. Địa điểm xây dựng: Xã Đông Phú, huyện Đông Sơn.
6. Quy mô, trữ lượng và công suất khai thác:
 - Quy mô công trình: Đầu tư xây dựng các công trình phụ trợ, gồm: nhà điều hành (diện tích khoảng 60 m²), đường vận tải, hệ thống điện, thoát nước,... phục vụ khai thác mỏ.
 - Trữ lượng huy động vào khai thác: Khoảng 243.962 m³ (trữ lượng được phép khai thác thực tế sẽ căn cứ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp).
 - Công suất khai thác: 16.500 m³/năm.
7. Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 41.410 m².
8. Phạm vi, ranh giới khu đất:
 - Phạm vi khu mỏ được xác định tại một phần thửa đất số 689, tờ bản đồ số 10, bản đồ địa chính xã Đông Phú do vẽ năm 2013, tỷ lệ 1/2000 (giới hạn bởi các điểm góc theo Phụ lục ranh giới, tọa độ khu vực thăm dò ban hành kèm theo Giấy phép thăm dò khoáng sản số 39/GP-UBND ngày 01/02/2018 của UBND tỉnh).
 - Ranh giới cụ thể như sau:
 - + Phía Nam, phía Tây giáp kênh tiêu Nấp Bùi do UBND xã Đông Phú quản lý.
 - + Phía Đông giáp đường nội đồng.
 - + Phía Bắc giáp đất của Hợp tác xã Phú Thắng.

9. Các yêu cầu về quy hoạch và bảo vệ môi trường:

- Về quy hoạch: Đảm bảo tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Về môi trường: Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công, thực hiện dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

10. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 4,25 tỷ đồng.

Nguồn vốn: 100% vốn tự có của Công ty.

11. Thời gian và tiến độ thực hiện:

- Thời gian hoạt động của dự án: Khoảng 15 năm.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khởi công tháng 6/2019; hoàn thành, tiến hành khai thác tháng 8/2019.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và vận hành dự án.

13. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty TNHH vật liệu xây dựng Đông Vinh có trách nhiệm:

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt; ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án; khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; hoàn thành nghĩa vụ tài chính liên quan đến mỏ theo quy định của pháp luật.

- Trước khi tiến hành khai thác, phải nộp thiết kế mỏ được lập, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Chỉ được phép tiến hành khai thác sau khi đã thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan; đảm bảo đúng tọa độ, diện tích, trữ lượng được phê duyệt.

- Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng, đầy đủ các phương pháp, quy trình kỹ thuật, đảm bảo an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ; kiểm soát các khu vực khai thác, chế biến, các công trình phụ trợ (nếu có) và các khu vực khác có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự mỏ theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện việc đóng cửa mỏ, phục hồi môi trường, đất đai sau khai thác; báo cáo định kỳ trong hoạt động khoáng sản theo quy định của pháp luật.

2. Giao UBND huyện Đông Sơn cập nhật vị trí khu đất trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đông Sơn, trình duyệt theo quy định.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Đông Sơn và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Trong thời gian 12 tháng kể từ quyết định này có hiệu lực, nếu Công ty TNHH vật liệu xây dựng Đông Vinh không hoàn thành đầy đủ thủ tục về đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và ký quỹ đầu tư theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Công ty sẽ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ khoản chi phí nào đã đầu tư liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn; Giám đốc Công ty TNHH vật liệu xây dựng Đông Vinh và các cơ quan, đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, CN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền