

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~12292~~ 2292/UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày 10 tháng 10 năm 2017

V/v giải quyết đề nghị của Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa về điều chỉnh Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 13/6/2017 về phê duyệt phương án giá đất cụ thể làm căn cứ xác định tiền sử dụng đất nộp NSNN thực hiện Dự án Khu dân cư xã Quảng Phú.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3768/CT-QLĐ ngày 22/8/2017 của Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa về việc xác định tiền sử dụng đất phải nộp của Dự án Khu dân cư xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa; theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5314/STNMT-TCKH ngày 29/9/2017 về việc xác định tiền sử dụng đất phải nộp của dự án Khu dân cư xã Quảng Phú; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn có ý kiến chỉ đạo như sau:

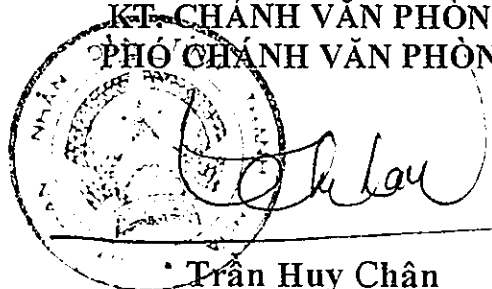
1. Yêu cầu Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa căn cứ giá đất cụ thể đối với đất ở liền kề và biệt thự được phê duyệt tại Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 13/6/2017 của UBND tỉnh và diện tích nhà đầu tư phải nộp tiền sử dụng đất, khẩn trương thực hiện xác định và thông báo tiền sử dụng đất nhà đầu tư phải nộp ngân sách Nhà nước theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ Quyết định số 3560/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 19/4/2017 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Tổng Công ty Đầu tư tài chính Hà Thành - Công ty Cổ phần tại xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa, xác định giá đất cụ thể đối với phần đất công trình hỗn hợp làm căn cứ tính tiền sử dụng đất nộp ngân sách Nhà nước cho nhà đầu tư; báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thông qua trước khi báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định. /; *th*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Lê Thị Thìn;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Lưu: VT, KTTC (HYT).
- CVCD 17-502

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân