

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất do UBND thị trấn Bút Sơn quản lý để thực hiện dự án Diêm dân cư đô thị thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 116/2014/NQ-HĐND ngày 14/12/2014 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015;

Xét đề nghị của UBND huyện Hoằng Hóa tại Tờ trình số 1482/TTr-UBND ngày 15/10/2015; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 204/TTr-STNMT ngày 24/02/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.034 m² đất do UBND thị trấn Bút Sơn quản lý (bao gồm: 611,5 m² đất trồng cây hàng năm khác và 422,5 m² đất giao thông) để UBND huyện Hoằng Hóa tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Diêm dân cư đô thị thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 40/TLBD do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoằng Hóa lập ngày 28/11/2015.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất dự án Diêm dân cư đô thị thị trấn Bút Sơn; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Hoằng Hóa:

- Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện các nội dung sau:

+ Công bố công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phổ biến, niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

tại UBND thị trấn Bút Sơn.

+ Thực hiện chi trả bồi thường theo Phương án đã được phê duyệt.

+ Sau khi thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng xong, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư gửi Thông báo kết quả về Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, UBND huyện Hoằng Hóa tiến hành tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cá nhân, hộ gia đình trúng đấu giá theo quy định của pháp luật.

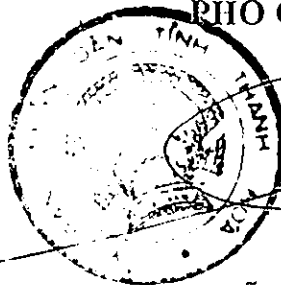
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, Chủ tịch UBND thị trấn Bút Sơn và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (dề b/c);
 - Lưu VT, NN.
- (Đ39)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền