

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1243 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 02 năm 2016

V/v chấp thuận chủ trương, địa điểm
xây dựng kho chứa vật liệu nổ công
nghiệp ở xã Vĩnh Minh, huyện Vĩnh
Lộc của Công ty cổ phần Xây dựng
Đô thị 5.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy;
- UBND huyện Vĩnh Lộc;
- Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 39/TTr ngày 21 tháng 12 năm 2015 của Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5 xin chấp thuận địa điểm xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp ở xã Vĩnh Minh, huyện Vĩnh Lộc, tại khu đất của ông Trịnh Đức Minh là thành viên của Công ty đã được UBND huyện Vĩnh Lộc cho thuê đất dài hạn, để phục vụ nổ mìn khai thác khoáng sản theo Giấy phép số 382/GP-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2015 của UBND tỉnh; trên cơ sở đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 166/SCT-KT&ATCN ngày 20 tháng 01 năm 2015 đề xuất địa điểm xây dựng kho chứa VLNCN của Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5 (Kèm Biên bản kiểm tra thực địa ngày 06/01/2016 của các đơn vị: Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Vĩnh Lộc, UBND xã Vĩnh Minh; Công văn số 151/STNMT-TNKS ngày 13/01/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 45/UBND-TNMT ngày 13/01/2016 của UBND huyện Vĩnh Lộc, Công văn số 192/SXD-VLXD ngày 13/01/2016 của Sở Xây dựng, Công văn số 72/CSPCCC- CTĐĐ ngày 18/01/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy Thanh Hóa; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 720458 ngày 08/12/2015 của UBND huyện Vĩnh Lộc cấp cho ông Trịnh Đức Minh; Đơn xin giao lại đất cho Công ty của ông Trịnh Đức Minh), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương, địa điểm xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp của Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5 ở xã Vĩnh Minh, huyện Vĩnh Lộc; cụ thể như sau:

- Nguồn gốc đất: Đất trồng cây hàng năm đã được UBND huyện Vĩnh Lộc cấp cho ông Trịnh Đức Minh đến năm 2063, ông Trịnh Đức Minh đã có Văn bản ngày 15/01/2016 xin giao lại đất cho Công ty; thuộc thửa số 64, Tờ bản đồ số 24, Bản đồ địa chính xã Vĩnh Minh tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2010.

- Loại đất: Là đất trồng cây hàng năm;

- Diện tích: Diện tích xây dựng kho chứa VLNCN và các công trình phụ trợ khác là 586,5m².

- Các giáp ranh được xác định như sau:

+ Phía Đông: Giáp đường nội bộ;

+ Phía Tây: Giáp cánh đồng ngô;

+ Phía Nam: Giáp cánh đồng ngô;

+ Phía Bắc: Giáp cánh đồng ngô.

(Vị trí khu đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB720458 ngày 08/12/2015 của UBND huyện Vĩnh Lộc cấp cho ông Trịnh Đức Minh; vị trí xây kho cách khu vực khai thác khoảng 200m về phía Nam).

2. Về quy mô, công suất:

- Diện tích xây kho khoảng 40m², bể cát khoảng 3m², bể nước khoảng 10m², ngoài ra còn nhà bảo vệ, cột thu lôi chống sét, hàng rào bảo vệ, khoảng lưu không theo quy định; diện tích cụ thể để xây dựng từng hạng mục theo quy định, được cụ thể khi thiết kế xây dựng kho và được cơ quan chức năng có thẩm quyền thẩm tra.

- Công suất thiết kế: Kho chứa vật liệu nổ công nghiệp có sức chứa 2.000kg kèm phụ kiện.

- Thời gian sử dụng: Theo thời gian cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 382/GP-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2015 của UBND tỉnh.

3. Tiến độ thực hiện:

Hoàn thành chậm nhất Quý 2 năm 2016.

4. Một số yêu cầu đối với Chủ đầu tư (Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5):

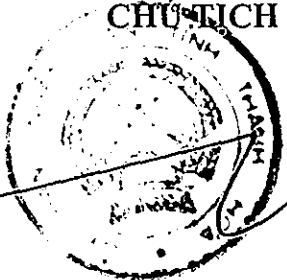
- Hoàn thiện các thủ tục thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định; sử dụng đất đúng mục đích; chấp hành mọi quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường;

- Quá trình thiết kế, xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu chất lượng kho phải tuân thủ theo các quy định hiện hành.

5. Giao các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Vĩnh Lộc, theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện xây dựng kho chứa VLNCN, thủ tục thuê đất của Công ty cổ phần Xây dựng đô thị 5, đảm bảo các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.



Nguyễn Đình Xứng