

**QUYẾT ĐỊNH**

**Bãi bỏ các Quyết định của UBND tỉnh: số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định và số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào huyện Yên Định**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định và số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 720/TTr-SCT ngày 17/6/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bãi bỏ các Quyết định của UBND tỉnh: số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định và số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021.

**Lý do bãi bỏ:**

- Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định (do Công ty cổ phần Thiết kế và Xây dựng GIZA làm chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật) được UBND tỉnh thành lập tại Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 và điều chỉnh tại Quyết định số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023. Đến nay, các Quyết định nêu trên của UBND tỉnh đã hết hiệu lực pháp lý.

- Để tháo gỡ khó khăn và tạo điều kiện cho Chủ đầu tư tiếp tục triển khai dự án, UBND tỉnh Thanh Hóa đã chỉ đạo Sở Công Thương phối hợp với các đơn vị 05 lần tổ chức làm việc với chủ đầu tư (các hội nghị tổ chức vào ngày 19/8/2022, ngày 31/8/2023, ngày 29/11/2023, ngày 20/3/2024 và ngày 11/6/2024); trong đó:

+ Tại Bản cam kết số 363/CK-GIZA ngày 28/11/2023 và tại hội nghị ngày 29/11/2023 do Sở Công Thương chủ trì, Công ty cổ phần Thiết kế và Xây dựng GIZA đã cam kết thực hiện ký quỹ đầu tư đảm bảo thực hiện dự án trong vòng 21 ngày kể từ ngày UBND tỉnh ban hành Quyết định gia hạn thời gian thực hiện dự án. Trên cơ sở đó, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án kèm theo điều kiện: *“Trong vòng 21 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực; trường hợp đến mốc thời gian yêu cầu nêu trên, Công ty Cổ phần thiết kế và xây dựng GIZA Việt Nam không hoàn thành thực hiện ký quỹ (hoặc bảo lãnh ngân hàng) đảm bảo thực hiện dự án theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Chủ đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án”*. Tuy nhiên, đến nay Công ty không thực hiện cam kết theo thời hạn nêu trên.

+ Trong các ngày 20/3/2024 và 11/6/2024, Sở Công Thương tiếp tục chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan tổ chức các hội nghị với Công ty cổ phần Thiết kế và Xây dựng GIZA để xác nhận trách nhiệm của chủ đầu tư trong việc không thực dự án theo tiến độ yêu cầu, vi phạm cam kết đã ký với cơ quan nhà nước đồng thời nắm bắt nguyện vọng, đề xuất của chủ đầu tư. Tại Hội nghị ngày 11/6/2024, đại diện Công ty báo cáo: *“Hiện nay, việc thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào CCN gặp khó khăn, Nhà đầu tư không triển khai dự án ngay trong thời điểm hiện nay, nếu UBND tỉnh không chấp thuận tạo điều kiện cho Nhà đầu tư kéo dài thời gian để thu hút dự án thứ cấp thì Nhà đầu tư chấp thuận đồng ý để UBND tỉnh thu hồi dự án CCN số 2 thị trấn Quán Lào”*.

Vì vậy, UBND tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Công Thương về việc bãi bỏ các Quyết định của UBND tỉnh: số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp số 2 thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định và số 4887/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 25/3/2021.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Công ty CP Thiết kế và xây dựng GIZA; Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Bộ Công Thương (để b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T06.46).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mai Xuân Liêm**