

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm

V/v thực hiện các nhiệm vụ,
giải pháp trọng tâm trong công
tác quản lý tài sản công năm
2024 trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý.

Thực hiện Công văn số 13687/BTC-QLCS ngày 12/12/2023 của Bộ Tài chính về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024; trên cơ sở tham mưu của Sở Tài chính tại Công văn số 7962/STC-QLCSGC ngày 26/12/2023, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý, khẩn trương tổ chức thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024 trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý tiếp tục quán triệt đầy đủ các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến quản lý, khai thác nguồn lực tài sản công được chỉ ra trong Văn kiện Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII, Nghị quyết số 39-NQ/TW ngày 15/01/2019 của Bộ Chính trị về nâng cao hiệu quả quản lý, khai thác, sử dụng và phát huy các nguồn lực của nền kinh tế, Quy định số 37-QĐ/TW ngày 25/10/2021 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về những điều Đảng viên không được làm, Hướng dẫn số 02-HD/UBKTTW ngày 29/11/2021 của Ủy ban Kiểm tra Trung ương hướng dẫn thực hiện những điều đảng viên không được làm; tiếp tục tổ chức phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

2. Năm 2024 và các năm tiếp theo, Bộ Tài chính tiếp tục rà soát, trình cấp có thẩm quyền ban hành mới, sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017, đặc biệt là các quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công, các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư quản lý... Theo đề nghị của Bộ Tài chính, Chủ tịch UBND tỉnh giao các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện rà soát, đánh giá, chủ động báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề

xuất giải pháp cụ thể, khả thi, gửi về Sở Tài chính để tổng hợp, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

Đối với các sở quản lý chuyên ngành (Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Khoa học và Công nghệ), Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, thực hiện rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến các loại tài sản kết cấu hạ tầng thuộc phạm vi quản lý nhà nước của mình để kịp thời xây dựng, ban hành theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, ban hành mới các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng để phù hợp với quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017, theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 và Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 24/4/2023¹.

3. Thực hiện Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 06/12/2022 của Quốc hội về việc đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hiện tiết kiệm, chống lãng phí, Bộ Tài chính đang trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý. Theo phương án của Bộ Tài chính, việc tổng kiểm kê tài sản công sẽ được thực hiện trong năm 2024, tại địa phương: giao các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý tập trung thực hiện việc tổng kiểm kê theo Đề án được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh. Trong đó lưu ý một số nhiệm vụ như:

- Thành lập Ban chỉ đạo kiểm kê của ngành, đơn vị cấp tỉnh, địa phương.
- Xây dựng, ban hành kế hoạch chi tiết kiểm kê.
- Tập huấn, hướng dẫn, đốc đốc, kiểm tra các đối tượng thực hiện kiểm kê của các ngành, địa phương quản lý.
- Tổ chức thực hiện kiểm kê.
- Tổng hợp kết quả kiểm kê.
- Báo cáo, công bố kết quả kiểm kê.

4. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố, căn cứ Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô và tình hình thực tế, khẩn trương thực hiện các nội dung nhiệm vụ:

a) Tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo cấp có thẩm quyền để xác định và công bố công khai tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô phục vụ công tác chung của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh; ban hành tiêu

¹ Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 24/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh; ban hành quy định về phương thức quản lý xe ô tô phục vụ công tác chung (đối với cơ quan, đơn vị cấp tỉnh quản lý); ban hành quy định khoán kinh phí sử dụng xe ô tô, thuê dịch vụ xe ô tô; hoàn thành trong Quý I năm 2024.

b) Tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo việc mua sắm, trang bị, quản lý, sử dụng xe ô tô theo đúng tiêu chuẩn, định mức quy định mới, khả năng ngân sách nhà nước và nguồn kinh phí được phép sử dụng, có lộ trình thích hợp, bảo đảm tiết kiệm, chống lãng phí; xử lý, thanh lý xe ô tô dôi dư và các nhiệm vụ khác theo quy định hiện hành về quản lý, sử dụng xe ô tô. Việc sắp xếp lại, xử lý xe ô tô hiện có của tỉnh theo tiêu chuẩn, định mức quy định mới, hoàn thành trong tháng 12 năm 2024.

5. Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Lao động - Thương binh và Xã hội, Y tế, Giáo dục và Đào tạo; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các đơn vị khác được phân cấp nhập dữ liệu thực hiện nhập, duyệt, chuẩn hoá dữ liệu trong Phần mềm Quản lý tài sản công theo quy định tại Thông tư số 48/2023/TT-BTC ngày 12/7/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, đảm bảo và chịu trách nhiệm về tính logic, thống nhất, đầy đủ, kịp thời, bảo mật của dữ liệu tài sản công của ngành, địa phương, đơn vị trong Phần mềm.

Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND các huyện, thị xã, thành phố, thực hiện rà soát, chuẩn hóa, cập nhật phần mềm quản lý tài sản hạ tầng giao thông đường bộ, đảm bảo theo quy định.

6. Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố, thực hiện và chỉ đạo các đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, các văn bản pháp luật có liên quan, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh² và hướng dẫn của Sở Tài chính về việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, gồm: lập, thẩm định, phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh, liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công.

7. Giao Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tư pháp và các đơn vị có liên quan, thực hiện rà soát, tham mưu cho UBND tỉnh ban hành đầy đủ quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định xử lý tài sản theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 70/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng tài sản được hình thành thông qua việc triển khai thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước, hoàn thành trong Quý II năm 2024; tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo

² Công văn số 5644/UBND-KTTC ngày 24/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc lập, thẩm định, rà soát, tham mưu phê duyệt đề án sử dụng tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê.

việc tổ chức quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản và ứng dụng, thương mại bán kết quả của các nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước, phòng, chống tiêu cực, thất thoát, lãng phí trong quản lý, sử dụng tài sản hình thành thông qua nhiệm vụ khoa học và công nghệ.

8. Đối với việc sắp xếp, xử lý nhà, đất, yêu cầu các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố:

a) Thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, bố trí sử dụng, xử lý tài sản dư thừa theo đúng quy định của pháp luật.

b) Đẩy nhanh việc báo cáo kê khai, lập phương án xử lý hoặc điều chỉnh, bổ sung phương án xử lý đối với nhà, đất phải sắp xếp lại của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

c) Tổ chức thực hiện xử lý theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật, trong đó lưu ý một số nội dung: xử lý dứt điểm tình trạng sử dụng chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...); thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thẩm định giá và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công khi xác định giá khởi điểm để bán đấu giá, xác định giá khởi điểm khi thực hiện phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

d) Báo cáo, chuẩn hóa số liệu tình hình sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo hướng dẫn tại Công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính về việc thực hiện đẩy nhanh tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 15/11/2022 của Quốc hội về việc đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3961/UBND-KTTC ngày 27/3/2023 về việc giao triển khai thực hiện Công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính.

e) Tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý trụ sở, tài sản công của các cơ quan, tổ chức tại các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã đúng thời hạn, đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí, theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 771/CD-TTg ngày 29/8/2023, của Bộ Tài chính tại Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh³ và các văn bản triển khai, hướng dẫn, đôn đốc thực hiện của Sở Tài chính.

9. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi tỉnh quản lý thực hiện việc theo dõi, hạch toán tài sản công theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài

³ Công văn số 14477/UBND-KTTC ngày 27/9/2023 về việc rà soát, báo cáo, đề xuất xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính đã thực hiện sắp xếp giai đoạn 2019 - 2021 và phương án thực hiện cho giai đoạn 2023 - 2030 trên địa bàn tỉnh.

sản công, Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp. Trong đó, lưu ý việc thực hiện chế độ tính hao mòn, khấu hao tài sản tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện theo Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính từ năm tài chính 2023; xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị.

10. Các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công; tăng cường tuyên truyền, giáo dục, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công; kiện toàn tổ chức bộ máy của cơ quan, bộ phận quản lý tài sản công tại địa phương, đơn vị để bảo đảm thực hiện tốt công tác quản lý tài sản công, ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với các tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công. Sở Tài chính đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện, tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

Trong quá trình thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024 trên địa bàn tỉnh, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, đơn vị phản ánh về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tài chính (để b/c);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi