

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG
ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

Cấp lần đầu: Ngày 07 tháng 12 năm 2021.

Thay đổi lần thứ nhất: Ngày 15 tháng 3 năm 2023

Thay đổi lần thứ hai: Ngày tháng năm 2024

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật
Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu
thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi
hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 4712-CV/VPTU
ngày 22 tháng 02 năm 2024 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai
thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 4966/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2021 của
Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây
dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tân Trường, thị xã
Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 840/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm
2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu
tư Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn,
tỉnh Thanh Hóa;*

Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Hải Phát;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp tại Tờ trình số 76/TTr-BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 09 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án đầu tư Khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4966/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2023, điều chỉnh tại Quyết định số 840/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2023, như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 4966/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND tỉnh, có nội dung: *“Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Hải Phát; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần có mã số doanh nghiệp 0106530769 đăng ký lần đầu ngày 07/5/2014, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 02/6/2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp”.*

Nay điều chỉnh thành:

“Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và sản xuất Hải Phát; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần có mã số doanh nghiệp 0106530769 đăng ký lần đầu ngày 07/5/2014, đăng ký thay đổi lần 9 ngày 19/7/2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 4966/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND tỉnh, có nội dung: *“Mục tiêu dự án: khai thác đất làm vật liệu san lấp để phục vụ thi công dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam qua tỉnh Thanh Hóa, đoạn từ Quốc lộ 45 - Nghi Sơn”.*

Nay điều chỉnh thành:

“Mục tiêu dự án: Cung cấp nguyên vật liệu xây dựng thông thường phục vụ xây dựng các công trình sử dụng ngân sách nhà nước (phát triển hạ tầng giao thông; công trình thủy lợi, thủy điện); công trình khắc phục thiên tai, địch họa; làm vật liệu san lấp phục vụ công trình hạ tầng giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới”.

Điều 2. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư

1. Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và sản xuất Hải Phát khẩn trương triển khai các hồ sơ, thủ tục liên quan và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy, các quy định của pháp luật khác có liên quan với thời gian hoàn thành dự án theo đúng thời hạn; tăng cường công tác quản lý, giám sát hoạt động khai thác, tập kết và vận chuyển đất, đá; có biện pháp giảm thiểu, khắc phục tối đa tình trạng ô nhiễm khói bụi, tiếng ồn, không để rơi vãi đất, đá và không vận chuyển quá tải trọng, quá khổ giới hạn trên các tuyến đường giao thông; chịu trách nhiệm sửa chữa hư hỏng, hoàn trả nguyên trạng hạ tầng giao thông sử dụng trong quá trình khai thác, vận chuyển và phục hồi môi trường sau khi Dự án hết thời hạn khai thác đảm bảo theo quy định; thực hiện chế độ báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư định kỳ theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao UBND thị xã Nghi Sơn cập nhật nhu cầu sử dụng đất giai đoạn 2 của Dự án xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn để cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất thị xã Nghi Sơn năm 2024, trình duyệt theo quy định để làm cơ sở cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và sản xuất Hải Phát hoàn thiện hồ sơ thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Sở Tài nguyên và môi trường; Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4966/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2021, Quyết định số 840/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Công an tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và sản xuất Hải Phát và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và sản xuất Hải Phát và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang