

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v trả lời, hướng dẫn ông
Vũ Văn Tiến, thôn 3, xã
Quảng Minh, thành phố
Sầm Sơn.

Kính gửi: Ông Vũ Văn Tiến, thôn 3,
xã Quảng Minh, thành phố Sầm Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của ông Vũ Văn Tiến, thôn 3, xã Quảng Minh, thành phố Sầm Sơn với nội dung: Công ty cổ phần bất động sản HANO - VID (địa chỉ ở số 430 Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) vi phạm các Hợp đồng đặt chỗ đã ký với ông Tiến để đảm bảo quyền mua và ký kết hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuộc Dự án Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân gây thiệt hại cho ông. Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Vụ việc ông Vũ Văn Tiến nêu trong đơn là tranh chấp dân sự giữa ông và Công ty cổ phần bất động sản HANO - VID, vì vậy, đề nghị ông gửi đơn đến Công ty cổ phần bất động sản HANO - VID để hai bên cùng thỏa thuận, thống nhất giải quyết; nếu hai bên không thỏa thuận được thì thẩm quyền giải quyết tranh chấp dân sự là của Tòa án nhân dân; trường hợp ông Tiến cho rằng hành vi của Công ty cổ phần bất động sản HANO - VID có dấu hiệu chiếm đoạt tài sản thì trình báo đến cơ quan Công an để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Đề nghị ông Vũ Văn Tiến nghiên cứu và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- CVP, PCVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, TD (Ph).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu