

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư dự án
Cải tạo, sửa chữa Nhà nghỉ E, Trung tâm Hội nghị 25B

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: Nghị quyết số 163/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C quy mô nhỏ; Nghị quyết số 290/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 về sửa đổi khoản d Điều 2 Nghị quyết số 163/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 của HĐND tỉnh về giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C quy mô nhỏ; Nghị quyết số 502/NQ-HĐND ngày 14/3/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung tổng nguồn vốn ngân sách trung ương hỗ trợ và nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách cấp tỉnh vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025, tỉnh Thanh Hóa đã được HĐND tỉnh quyết định tại Nghị quyết số 425/NQ-HĐND ngày 29/9/2023;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1698/SXD-HĐXD ngày 14/3/2024 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 253/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 12/01/2024 và các hồ sơ liên quan).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Nhà nghỉ E, Trung tâm Hội nghị 25B, với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa Nhà nghỉ E, Trung tâm Hội nghị 25B.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa.
3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, sửa chữa Nhà nghỉ E, Trung tâm Hội nghị 25B nhằm khắc phục tình trạng hư hỏng, xuống cấp của toà nhà, đáp ứng yêu cầu về cơ sở vật chất để đón tiếp, phục vụ nơi lưu trú cho các đoàn khách đến làm việc tại tỉnh, góp phần nâng cao hiệu quả thực hiện các nhiệm vụ được giao.
4. Quy mô đầu tư: Cải tạo, sửa chữa Nhà nghỉ E, Trung tâm Hội nghị 25B bao gồm các hạng mục: Phần mái nhà; tường nhà (tại các vị trí bong tróc, ẩm mốc); khu vực hành lang và các phòng nghỉ tại tầng 2, tầng 3; các khu vực đón tiếp, lễ tân, cầu thang, thang máy, các phòng ăn, khu nhà bếp; các nhà vệ sinh, khu vực ban công và các hạng mục phục trợ khác; sơn lại tòa nhà (cả phía trong và ngoài nhà); đầu tư hệ thống phòng cháy chữa cháy cho tòa nhà.
5. Nhóm dự án: Nhóm C.
6. Ngành, lĩnh vực: Hoạt động của các cơ quan quản lý nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị và các tổ chức chính trị - xã hội.
7. Tổng mức đầu tư: Không quá 19,9 tỷ đồng.
8. Nguồn vốn và cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách tỉnh.
9. Địa điểm thực hiện dự án: Trong khuôn viên Trung tâm Hội nghị 25B, số 133 đường Quang Trung, phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hoá.
10. Dự kiến thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2025.
11. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Không quá 02 năm, kể từ khi dự án được bố trí vốn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa (chủ đầu tư) căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng trình tự, thủ tục quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Đấu thầu, Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan, hoàn thành công trình đảm bảo chất lượng, hiệu

quả và giải ngân nguồn vốn được giao đảm bảo tiến độ quy định; quản lý, sử dụng nguồn kinh phí đúng mục đích và thanh quyết toán theo đúng quy định hiện hành.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Văn phòng UBND tỉnh, Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa và các ngành, đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao, chủ động giải quyết các công việc có liên quan đến ngành, đơn vị mình; đồng thời, có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc và tạo điều kiện để chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa; Giám đốc Nhà khách Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, CN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi