

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư đô thị mới An Hưng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Xuân Trường.

Công ty TNHH Xuân Trường có Công văn số 31/CV-XT ngày 03/3/2021 về việc tài trợ chi phí lập đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư đô thị mới An Hưng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2224/SXD-PTĐT ngày 09/4/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2224/SXD-PTĐT ngày 09/4/2021 nêu trên; giao UBND thành phố Thanh Hóa lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, với ranh giới nghiên cứu bao gồm khu vực Công ty TNHH Xuân Trường đề xuất tài trợ kinh phí lập quy hoạch Khu dân cư đô thị mới An Hưng, thành phố Thanh Hóa và mở rộng ranh giới nghiên cứu thêm khu vực trước đây đã được Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho UBND thành phố Thanh Hóa lập quy hoạch chi tiết tại Công văn số 13288/UBND-CN ngày 03/10/2019, tổng diện tích lập quy hoạch khoảng 42,0 ha. Yêu cầu thời gian lập đồ án quy hoạch chi tiết không quá 180 ngày kể từ ngày được chấp thuận cho lập quy hoạch, quá thời hạn nêu trên, văn bản này không còn giá trị pháp lý.

2. Công ty TNHH Xuân Trường có nguyện vọng tài trợ kinh phí lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực nêu trên, đề nghị phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa để thực hiện đảm bảo theo quy định, trong đó phải tuân thủ nguyên tắc không đặt bất cứ điều kiện gì về việc tài trợ kinh phí và không được bồi hoàn trong mọi trường hợp.

3. Sau khi quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư đô thị mới An Hưng, thành phố Thanh Hóa được phê duyệt, việc đầu tư dự án tại khu vực, các vấn đề về đất đai, tài chính khác có liên quan được thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, VHTTDL;
 - Lưu: VT, CN.
- H74(2021).CT QH An Hưng Xuan Truong

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm