

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc kiến nghị về việc không đồng ý thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng nhà kho, xưởng sản xuất chế biến gỗ và bãi tập kết gỗ tại phường Đào Duy Từ.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Ủy ban nhân dân phường Đào Duy Từ;
- Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Đơn đề nghị ngày 10/10/2025 và Đơn khẩn cầu ngày 12/12/2025 của Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc về việc không đồng ý với Thông báo thu hồi đất số 56/TB-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh về thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng nhà kho, xưởng sản xuất chế biến gỗ và bãi tập kết gỗ tại phường Đào Duy Từ. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 1655/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/01/2026 (có Công văn gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Theo báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường: Việc sử dụng đất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng nhà kho, xưởng sản xuất chế biến gỗ và bãi tập kết gỗ tại phường Đào Duy Từ của Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc đã vi phạm khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024. Về thực hiện nghĩa vụ tài chính, Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc đang nợ ngân sách nhà nước số tiền 18.250.318.755 đồng; nợ tiền thuê đất 420.703.875 đồng; Cơ quan Thuế đã ban hành quyết định cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế bằng biện pháp thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; vi phạm khoản 6 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024. Do đó, Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc đề nghị được tiếp tục thuê đất theo dự án trên là không có cơ sở.

2. Để việc sử dụng đất đảm bảo quy định của pháp luật, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh ban hành quyết định thu hồi khu đất dự án Đầu tư xây dựng nhà kho, xưởng sản xuất chế biến gỗ và bãi tập

kết gỗ tại phường Đào Duy Từ của Công ty TNHH xuất nhập khẩu gỗ Phương Bắc theo quy định pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy phường Đào Duy Từ;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường