

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh về đẩy nhanh tiến độ GPMB, giao đất thực hiện dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh, phường Đông Sơn.

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng;
- UBND phường Đông Sơn;
- Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh¹.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 411/CV-DAĐT ngày 11/11/2025 của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh về việc đề nghị đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Khu dân cư thôn Đà Ninh, xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn (nay là phường Đông Sơn), tỉnh Thanh Hóa (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND phường Đông Sơn theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh tại công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, quy định tại điểm b khoản 2 Điều 2 Quyết định số 1486/QĐ-UBND ngày 05/5/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận nhà đầu tư dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh và tình hình thực tế, khẩn trương thực hiện công tác GPMB dự án theo thẩm quyền; quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào ngày 05/12/2025.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh tại công văn nêu trên liên quan đến việc bàn giao một phần đất đã GPMB tại dự án Khu dân cư thôn Đà Ninh, phường Đông Sơn, để Nhà đầu tư khởi công, thực hiện dự án; căn cứ quy định của pháp luật và tình hình thực tế, có văn bản hướng dẫn Công ty TNHH TMQ Đông Thịnh thực hiện

¹ Số nhà 46, đường Phương Lĩnh, phường Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

theo quy định hoặc tham mưu đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào ngày 10/12/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Lưu: VT, NNMT, CNXDKHCN, KTTC_(ĐNV).
GPMBĐN 25-1

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền