

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v điều chỉnh chủ trương đầu
tư Dự án trung tâm nội thất
Tuscany tại xã Quảng Bình.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Quảng Bình.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 11802/TTr-STC ngày 10/11/2025 của Sở Tài chính về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án trung tâm nội thất Tuscany tại xã Quảng Bình (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Không chấp thuận điều chỉnh quy mô, tiến độ thực hiện Dự án trung tâm nội thất Tuscany tại xã Quảng Bình; giao Sở Tài chính có văn bản (nêu rõ lý do) trả lời Công ty cổ phần Tập đoàn An Phú Cường theo quy định.
2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Quảng Bình và các đơn vị liên quan, kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về đất đai đối với khu đất thực hiện dự án nêu trên, đề xuất phương án xử lý, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/12/2025.
3. Giao UBND xã Quảng Bình chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về trật tự xây dựng tại khu đất thực hiện dự án, xử lý theo thẩm quyền; đồng thời, yêu cầu nhà đầu tư khẩn trương chấp hành Quyết định số 422/QĐ-XPVPHC ngày 27/01/2021 của Chủ tịch UBND huyện Quảng Xương về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ theo quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/12/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền