

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án Bảo dưỡng, sửa chữa nhà 5 tầng và 9 tầng
Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều về biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các thông tư của Bộ Tài chính: Số 55/2023/TT-BTC ngày 15/8/2023 quy định quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí sự nghiệp từ nguồn ngân sách nhà nước thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021 - 2025; số 75/2024/TT-BTC ngày 31/10/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 55/2023/TT-BTC; số 27/2025/TT-BTC ngày 22/5/2025 quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành sử dụng vốn nhà nước ngoài vốn đầu tư công; số 91/2025/TT-BTC ngày 26/9/2025 về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án bảo dưỡng, sửa chữa nhà 5 tầng và 9 tầng Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 12579/TTr-STC ngày 24/11/2025 về việc đề nghị phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành (kèm theo Báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành); đề nghị của Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa tại Tờ trình số 856/TTr-TCĐCN ngày 13/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

- Tên dự án: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà 5 tầng và 9 tầng Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa.

- Chủ đầu tư: Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa.
- Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa.
- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế): Khởi công ngày 12/02/2025; bàn giao đưa công trình vào sử dụng ngày 03/10/2025.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung	Tổng mức đầu tư dự án hoặc dự toán công trình được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng số:	3.437.995.000	3.366.028.000
1	Chi phí xây dựng	2.975.076.443	2.962.209.000
2	Chi phí quản lý dự án	91.272.529	73.018.000
3	Chi phí tư vấn ĐTXD	300.860.055	294.701.000
4	Chi phí khác	52.781.254	36.100.000
5	Chi phí dự phòng	18.004.719	0

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung	Tổng mức đầu tư dự án hoặc dự toán công trình được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
(1)	(2)	(3)	(4)
	Tổng số	3.437.995.000	3.366.028.000
1	Vốn đầu tư công	0	0
2	Vốn khác		
2.1	Vốn sự nghiệp nguồn ngân sách trung ương thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững năm 2024	3.437.995.000	3.366.028.000

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản:

- 3.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: Không.
- 3.2. Chi phí không hình thành tài sản: Không.

4. Giá trị tài sản hình thành là kết quả của quá trình thực hiện dự án: 3.366.028.000 đồng.

4.1. Giá trị thực tế: 3.366.028.000 đồng.

4.2. Giá trị quy đổi: 3.366.028.000 đồng.

5. Giá trị vật tư, vật liệu, thiết bị tồn đọng (nếu có): Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
	Tổng số	3.366.028.000	
1	Nguồn vốn sự nghiệp nguồn ngân sách Trung ương thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia giảm nghèo bền vững năm 2024	3.366.028.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 03/10/2025 là:

a. Tổng nợ phải thu: 5.984.000 đồng:

- Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Tây Thành: 5.984.000 đồng.

b. Tổng nợ phải trả: 595.142.000 đồng, cụ thể:

- Công ty CP Xây dựng và Thương mại Quang Vinh: 392.124.000 đồng.

- Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Tây Thành: 93.900.000 đồng.

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn tài chính AFCO Việt Nam: 35.600.000 đồng.

- Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa: 73.018.000 đồng.

- Sở Tài chính Thanh Hóa: 500.000 đồng;

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận, quản lý tài sản sau đầu tư: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
1	Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa	3.366.028.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Sở Tài chính, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán Dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...).

- Sau khi có quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư có trách nhiệm thanh toán công nợ cho các đối tượng công nợ của dự án; thu hồi số vốn thanh toán vượt giá trị quyết toán được duyệt, nộp ngân sách nhà nước và tắt toán tài khoản dự án theo quy định.

- Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận, quản lý tài sản: Tiếp nhận và quản lý tài sản; tổ chức khai thác, sử dụng hiệu quả và thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Thanh toán, thu hồi theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XI; Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Công nghiệp Thanh Hóa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH_{HĐXD_TM}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đầu Thanh Tùng