

Số: 4552/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 09 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án
mở rộng Chùa Vồm, xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh;

Căn cứ Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1338/SKHĐT-TĐ ngày 15/4/2016; ý kiến tham gia của các đơn vị: Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch; Ban Tôn giáo - Sở Nội vụ, UBND thành phố Thanh Hóa và hồ sơ xin chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án mở rộng Chùa Vồm của UBND xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hoá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án mở rộng Chùa Vồm, xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hoá với các nội dung chính như sau:

1. Chủ đầu tư: UBND xã Thiệu Khánh.
2. Hình thức đầu tư: Tôn tạo, mở rộng và xây dựng một số công trình mới.
3. Mục tiêu đầu tư: Mở rộng Chùa Vồm, xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hoá để giữ gìn, bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa, tâm linh; đáp ứng nguyện vọng, nhu cầu tín ngưỡng và sinh hoạt văn hoá, tâm linh của nhân dân; góp phần nâng cao đời sống văn hoá, tinh thần cho nhân dân địa phương, gắn với phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng nông thôn mới.
4. Quy mô đầu tư: Xây dựng các công trình Nhà giảng đường 2 tầng, Lầu Chuông, Lầu Trống, Hồ bán nguyệt, Cổng Tam quan và các công trình phụ trợ.
5. Diện tích khu đất thực hiện dự án khoảng 2000m².
6. Địa điểm thực hiện dự án: Tại xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hoá:
 - Vị trí khu đất được xác định tại thửa số 161, 166, 173, 174, tờ bản đồ số 2, bản đồ địa chính xã Thiệu Khánh, tỷ lệ 1/2.000, đo vẽ năm 2011.

- Ranh giới khu đất: Phía Đông Bắc giáp đất hành lang bảo vệ đê (cách chân đê và hàng lang an toàn cầu Thiệu Khánh theo quy hoạch tối thiểu 25m), Phía Tây Nam giáp đường giao thông thôn, Phía Tây Bắc giáp đất hành lang bảo vệ đê (cách chân đê tối thiểu 25m), Phía Đông Nam giáp đất khu dân cư.

7. Tổng mức đầu tư khoảng 9.582 triệu đồng.

8. Nguồn vốn: Vốn của Chùa Vòm và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

9. Thời gian thực hiện dự án khoảng 210 ngày (từ Quý III/2016-Quý II /2017)

10. Phương án quản lý, vận hành dự án: UBND xã Thiệu Khánh trực tiếp đầu tư. Sau khi dự án hoàn thành, UBND xã Thiệu Khánh báo cáo UBND thành phố Thanh Hoá để bàn giao cho Chùa Vòm quản lý và khai thác sử dụng phục vụ nhu cầu sinh hoạt văn hoá tâm linh của nhân dân.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Thiệu Khánh hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai và môi trường, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định hiện hành của Nhà nước trước khi tiến hành đầu tư xây dựng các hạng mục công trình Dự án. Trong quá trình lập hồ sơ xây dựng và thực hiện đầu tư xây dựng các hạng mục công trình Dự án, UBND xã Thiệu Khánh có trách nhiệm phối hợp, lấy ý kiến của Chùa Vòm, Ban Trị sự Phật giáo tỉnh để đảm bảo các công trình được xây dựng phù hợp với phong cách kiến trúc Chùa Việt Nam

2. UBND thành phố Thanh Hóa cập nhật vị trí, diện tích đất dự án mở rộng Chùa Vòm vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất thành phố Thanh Hóa, trình phê duyệt theo quy định làm cơ sở cho việc triển khai thực hiện các bước công việc tiếp theo theo quy định.

3. Ban Trị sự Phật Giáo tỉnh phối hợp, tham gia ý kiến với UBND xã Thiệu Khánh về phương án kiến trúc xây dựng các hạng mục công trình Chùa.

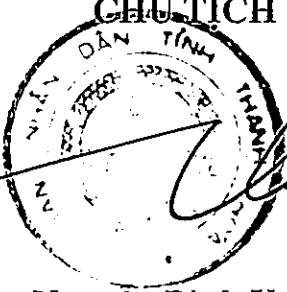
4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hoá Thể thao và Du lịch, Nội vụ, UBND thành phố Thanh Hoá và các đơn vị có liên quan, theo chức năng nhiệm vụ, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án mở rộng Chùa Vòm xã Thiệu Khánh theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hoá Thể thao và Du lịch, Nội vụ, Ban Trị sự Phật Giáo tỉnh, UBND thành phố Thanh Hoá, UBND xã Thiệu Khánh, Chùa Vòm và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PD Minh;
- Lưu: VT, NN.

CHỦ TỊCH 

Nguyễn Đình Xứng