

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v điều chỉnh thời gian thực
hiện một số dự án do Sở Xây
dựng làm Chủ đầu tư.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND các xã: Nga Sơn, Sao Vàng, Tân Thành.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Văn bản của Sở Xây dựng (chủ đầu tư): số 11839/SXD-HĐXD ngày 18/12/2025 về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường giao thông từ Khu công nghiệp Bỉm Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa; số 11828/SXD-HĐXD ngày 18/12/2025 về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Tuyến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa; số 11827/SXD-HĐXD ngày 18/12/2025 về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường giao thông từ Quốc lộ 47 đến đường Hồ Chí Minh; số 11825/SXD-HĐXD ngày 18/12/2025 về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường giao thông từ ngã ba Voi (thành phố Thanh Hóa) đi thành phố Sầm Sơn; số 11782/SXD-HĐXD ngày 17/12/2025 về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án cầu Cửa Dụ, xã Luận Thành, huyện Thường Xuân. Trên cơ sở tham mưu, báo cáo của Sở Tài chính, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thông nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 329/STC-TĐ ngày 13/01/2026, cụ thể:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện các dự án do nguyên nhân khách quan, bất khả kháng (GPMB chậm, ảnh hưởng của bão, lũ...) theo đề nghị của chủ đầu tư (hoàn thành trong năm 2026), cụ thể: Dự án đầu tư xây dựng Tuyến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa; Dự án đường giao thông từ Khu công nghiệp Bỉm Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa; Dự án đường giao thông từ ngã ba Voi (thành phố Thanh Hóa) đi thành phố Sầm Sơn; Dự án đường giao thông từ Quốc lộ 47 đến đường Hồ Chí Minh và Dự án cầu Cửa Dụ, xã Luận Thành, huyện Thường Xuân.

2. Giao UBND các xã: Nga Sơn, Sao Vàng, Tân Thành làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan đến việc thực hiện chậm công tác GPMB tại các dự án thực hiện trên địa bàn mình quản lý; UBND xã Nga Sơn có trách nhiệm rà soát lại diện tích đất còn phải GPMB tại Dự án đường giao thông từ Khu công nghiệp Bỉm Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa, lập kế hoạch cụ thể và có giải pháp để thực hiện hoàn thành công tác GPMB trước

ngày 31/01/2026, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà thầu thi công; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 31/01/2026**; đồng thời, gửi chủ đầu tư để phối hợp thực hiện. Chủ tịch UBND xã Nga Sơn chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện GPMB của dự án.

3. Giao chủ đầu tư rà soát lại khối lượng còn phải thực hiện của dự án, căn cứ quy định của pháp luật và tình hình thực tế để lập hồ sơ điều chỉnh dự án (điều chỉnh thời gian thực hiện dự án và nội dung khác nếu cần thiết), trình thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

4. Sau khi thời gian thực hiện dự án được điều chỉnh, giao chủ đầu tư căn cứ nội dung quy định tại hợp đồng đã ký kết, khối lượng công việc còn lại của hợp đồng, nguyên nhân chậm tiến độ (chỉ xét đến nguyên nhân khách quan, không do lỗi của nhà thầu) và quy định của pháp luật có liên quan xác định rõ trách nhiệm của mỗi bên đối với những thiệt hại do chậm tiến độ gây ra, mốc thời gian hoàn thành hợp đồng các gói thầu, tiến hành đàm phán ký kết phụ lục hợp đồng các gói thầu có liên quan, đảm bảo không vượt thời gian thực hiện dự án đã được điều chỉnh. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về các quyết định của mình.

5. Giao chủ đầu tư rà soát, làm rõ trách nhiệm của các bên, của tập thể, cá nhân có liên quan đến việc chậm tiến độ thực hiện dự án (bao gồm cả nội dung ký kết hợp đồng thi công xây dựng có thời gian thực hiện hợp đồng vượt thời gian thực hiện dự án), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 31/01/2026**. Đồng thời, thường xuyên đôn đốc nhà thầu thi công xây dựng khẩn trương thực hiện các biện pháp thi công xây dựng để hoàn thành dự án theo đúng tiến độ được phê duyệt; đảm bảo hoàn thành giải ngân hết số vốn được giao theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, PCVP UBND tỉnh Lê Việt Hiếu;
- Sở Tài chính;
- Đảng ủy xã Nga Sơn;
- Lưu: VT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm