

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v sử dụng đất thực hiện dự án  
Nhà máy gạch tuynel tại xã Thọ  
Lập của Công ty Cổ phần sản  
xuất và kinh doanh Lâm Thao.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- Ủy ban nhân dân xã Thọ Lập;
- Công ty CP sản xuất và kinh doanh Lâm Thao.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 2005/SNNMT-QLĐĐ ngày 06/02/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy gạch tuynel tại xã Thọ Lập của Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao (có Công văn gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Văn phòng UBND tỉnh công khai vi phạm pháp luật đất đai tại dự án Nhà máy gạch tuynel tại xã Thọ Lập của Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

2. Yêu cầu Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao:

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được văn bản của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án Nhà máy gạch tuynel tại xã Thọ Lập, nếu có nhu cầu gia hạn tiến độ sử dụng đất để tiếp tục thực hiện dự án thì có văn bản đề nghị gửi UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để được xem xét gia hạn tiến độ sử dụng đất theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024. Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty không có văn bản đề nghị được gia hạn tiến độ sử dụng đất thì UBND tỉnh sẽ thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

3. Giao UBND xã Thọ Lập: Chỉ đạo các phòng chuyên môn tăng cường kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng và sử dụng đất của Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao.

4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Thông báo kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện Dự án nêu trên cho Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao và các đơn vị liên quan theo quy định.

- Chuyển thông tin cho Văn phòng UBND tỉnh để công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh theo quy định (Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đúng thực tế, đúng pháp luật trong nội dung báo cáo, kiến nghị tại Công văn số 2005/SNNMT-QLĐĐ ngày 06/02/2026 và nội dung thông tin cung cấp cho Văn phòng UBND tỉnh).

- Báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

- Tham mưu cho UBND tỉnh gia hạn tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án nêu trên theo quy định (nếu Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao có văn bản đề nghị được gia hạn và đủ điều kiện).

- Nếu quá thời hạn theo quy định mà Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao không có văn bản đề nghị được gia hạn tiến độ sử dụng đất thì Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

5. Giao Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Thuế tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Công ty Cổ phần sản xuất và kinh doanh Lâm Thao chấp hành các quy định của pháp luật hiện hành trong quá trình thực hiện dự án Nhà máy gạch tuynel tại xã Thọ Lập./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, CN, KTTC, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Cao Văn Cường**