

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh thời hạn thuê đất
tại Cụm Công nghiệp làng nghề
thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND huyện Nga Sơn;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Vinafarm.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 17/CV-VNF ngày 22/3/2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư VINAFARM về việc đề nghị điều chỉnh thời gian thuê đất tại Cụm Công nghiệp làng nghề thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4809/STNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2020 (kèm theo ý kiến tham gia của Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 2414/CT-HKDCN ngày 03/6/2020, của UBND huyện Nga Sơn tại Công văn số 916/UBND-TNMT ngày 18/6/2020).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4809/STNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2020 nêu trên; thống nhất chủ trương cho Công ty Cổ phần Đầu tư Vinafarm được điều chỉnh thời hạn thuê phần diện tích 1.315 m² đất (khu đất đã được UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Đầu tư Vinafarm thuê đất tại Quyết định số 4077/QĐ-UBND ngày 15/10/2015 đến ngày 08/12/2058 để đảm bảo thống nhất, đồng bộ với thời hạn sử dụng đất của dự án Cơ sở sản xuất rượu Từ Thức (khu đất liền kề đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 3957/QĐ-UBND ngày 08/12/2008) để thực hiện dự án Xưởng sản xuất kinh doanh và chế biến hàng nông sản, thực phẩm. Công ty Cổ phần Đầu tư Vinafarm có trách nhiệm thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ lập dự án Xưởng sản xuất kinh doanh và chế biến hàng nông sản, thực phẩm phù hợp với điều kiện thực tế, tuân thủ đầy đủ, nghiêm túc quy định về vị trí, ranh giới, quy mô, các chỉ tiêu đầu tư xây dựng, phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nga Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt.

2. Giao các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, UBND huyện Nga Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được

giao, có trách nhiệm hướng dẫn Công ty Cổ phần Đầu tư Vinafarm thực hiện trình tự, hoàn thiện thủ tục hồ sơ có liên quan đến việc lập dự án Xưởng sản xuất kinh doanh và chế biến hàng nông sản, thực phẩm làm cơ sở điều chỉnh thời hạn thuê đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, NN.
(MC258.07.20)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền