

Số: 668 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 03 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước Quý Lộc
tại xã Quý Lộc, huyện Yên Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 579/SKHĐT-KTĐN ngày 22/02/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Khoa học và Công nghệ, UBND huyện Yên Định); đề nghị của Công ty Cổ phần Shakito-Vũ tại Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 06/01/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước Quý Lộc với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Shakito-Vũ; địa chỉ: Số nhà 74, ngõ 04, đường Tô Hiệu, tổ 4, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng Nhà máy nước Quý Lộc nhằm cung cấp nước sinh hoạt cho người dân trên địa bàn, giải quyết việc làm cho người lao động và tăng thu ngân sách Nhà nước.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Quý Lộc, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô dự án:

- Xây dựng trạm bơm nước thô 1.750 m² (gồm: xây dựng trạm bơm và hành lang bảo vệ 100 m², hồ thu nước và hành lang an toàn khu vực 1.250 m² và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác), trạm xử lý nước 4.113 m² (gồm: bể lắng đứng 50 m², bể lọc nhanh 9,7 m², trạm bơm cấp II 21 m², nhà điều hành quản lý 101,7 m², nhà hóa chất 17,6 m², bể chứa nước sạch 190 m², sân phơi bùn 601 m² và các công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác).

- Công suất nhà máy: 1.600 m³/ngày đêm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 5.863m².

7. Phạm vi, ranh giới, quy mô đất đai:

a) Vị trí khu đất xây dựng Nhà máy: Khoảng 4.113 m².

- Vị trí khu đất được xác định tại một phần thửa đất số 801, tờ bản đồ số 36, bản đồ địa chính xã Quý Lộc, đo vẽ năm 2013, tỷ lệ 1/2000.

Ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc: Giáp đường giao thông;

+ Phía Nam: Giáp đất dân cư và đường giao thông;

+ Phía Đông: Giáp đền Đồn Trang;

+ Phía Tây: Giáp đường giao thông.

b) Vị trí khu đất xây dựng Trạm bơm: Khoảng 1.750 m².

- Vị trí khu đất được xác định tại một phần các thửa số 651, 1066, tờ bản đồ số 36 và các thửa số 01, 02, tờ bản đồ số 40, bản đồ địa chính xã Quý Lộc, đo vẽ năm 2013, tỷ lệ 1/2000.

Ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc: Giáp nước sông Mã;

+ Phía Nam: Giáp bãi trồng mía (cách chân đê khoảng 50m);

+ Phía Đông: Giáp bãi trồng mía;

+ Phía Tây: Giáp bãi trồng mía.

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 18,0 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có của Công ty.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Khởi công xây dựng: Tháng 6/2017.

+ Hoàn thành, đi vào hoạt động: Tháng 6/2018.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Công ty Cổ phần Shakito-Vũ trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty Cổ phần Shakito-Vũ có trách nhiệm hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định.

2. Giao UBND huyện Yên Định cập nhật vị trí, chức năng, diện tích khu đất nêu trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Yên Định đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, trình duyệt theo quy định.

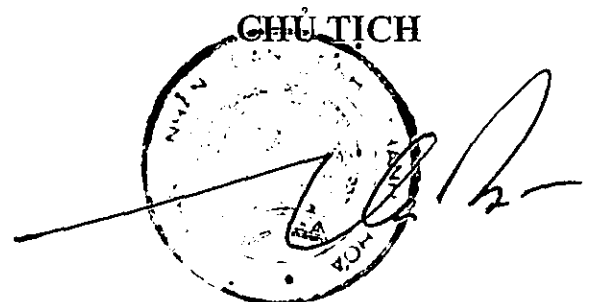
3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Yên Định và các đơn vị có liên quan, theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Nhà máy nước Quý Lộc theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký, nếu Công ty Cổ phần Shakito-Vũ không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Yên Định, Giám đốc Công ty Cổ phần Shakito-Vũ và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Các sở: NNPTNT, KHCN;
- Lưu: VT, THKH.

CHỦ TỊCH


Nguyễn Đình Xúng