

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v gia hạn thời gian thực hiện
hợp đồng Dự án khu dân cư
phường Đông Hương, thành
phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Liên danh Công ty CP xây dựng Sông Mã số 02 -
Công ty CP xây dựng Hoàng Quân 68.

Công ty CP xây dựng Sông Mã số 02 có Công văn số 68/SM2-CV ngày 15/5/2025 về việc gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng Dự án khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 4915/STC-TĐ ngày 13/6/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá (bên mời thầu) chủ động rà soát các nội dung hợp đồng đã ký kết với nhà đầu tư, xác định rõ nguyên nhân khách quan, chủ quan dẫn đến chậm tiến độ thực hiện dự án và trách nhiệm của mỗi bên theo hợp đồng đã ký kết; đồng thời, căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 3 Hợp đồng số 10/TTPTQĐ/2020/HĐ-ĐTDA ngày 20/8/2020, chủ động xác định thời gian hoàn thành các hạng mục công trình còn lại của dự án, để thực hiện đàm phán, ký kết phụ lục điều chỉnh hợp đồng với nhà đầu tư (điều chỉnh thời gian thực hiện theo quy định tại hợp đồng ký kết và không yêu cầu báo cáo cấp có thẩm quyền), làm cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo của Dự án khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa; chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về các quyết định của mình.

2. Yêu cầu Liên danh Công ty CP xây dựng Sông Mã số 02 - Công ty CP xây dựng Hoàng Quân 68 thực hiện việc gia hạn tương ứng thời gian có hiệu lực của Bảo đảm thực hiện hợp đồng; đồng thời, thực hiện đầy đủ chế độ thông tin, báo cáo giám sát, đánh giá dự án gửi Sở Tài chính để theo dõi tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Xây dựng, NNMT;
 - UBND thành phố Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H129(2025).gia hạn KDC Dong Huong

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Việt Hiếu