

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh,
cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn**

(Cấp lần đầu: ngày 22 tháng 8 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày 17 tháng 8 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ hai: ngày 11 tháng 9 năm 2020)

(Điều chỉnh lần thứ ba: ngày tháng năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ các Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2018 và Quyết định số 3756/QĐ-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh nộp ngày 07 tháng 4 năm 2021; Văn bản đính chính thông tin số 36/VB-TAM ngày 05 tháng 4 năm 2021;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2629/SKHĐT-KTĐN ngày 28 tháng 4 năm 2021 và Công văn số 3177/SKHĐT-KTĐN ngày 21 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan (nay là phường Đông Sơn), thị xã Bỉm Sơn của Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2017; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2018 và Quyết định số 3756/QĐ-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 11 Điều 1 Quyết định số 3084/QĐ-UBND ngày 22/8/2017; Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 và Khoản 3 Điều 1 Quyết định số 3756/QĐ-UBND ngày 11/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

- Giai đoạn 1: Đã hoàn thành, đưa vào hoạt động.
- Giai đoạn 2 (xây dựng các khu nuôi trồng thủy sản, trồng cây dược liệu, rau sạch và các hạng mục phụ trợ có liên quan): hoàn thành, đưa vào hoạt động trước ngày 31/12/2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và hoàn thành giai đoạn 2 của dự án, đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt; chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND thị xã Bỉm Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 3084/QĐ-UBND ngày 22/8/2017; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3103/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 và Quyết định số 3756/QĐ-UBND ngày 11/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Đến hết ngày 30/7/2021, nếu Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh không hoàn thành hồ sơ sử dụng đất giai đoạn 2 dự án theo quy định, thì phần diện tích giai đoạn 2 dự án sẽ bị thu hồi giao cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền quản lý theo quy định; Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến giai đoạn 2 dự án.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn; Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH xây dựng và thương mại Thiên An Minh; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, NN & PTNT;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Công ty TNHH XD&TM Thiên An Minh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang