

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1819 /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 24 tháng 02 năm 2017

V/v Công ty TNHH 888 xin nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thuê thêm đất để mở rộng dự án Nhà máy may công nghiệp giai đoạn II tại xã Quảng Hợp, huyện Quảng Xương.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Công thương;
- UBND huyện Quảng Xương;
- Công ty TNHH 888.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 02/Cty-QLDA ngày 30/11/2016 của Công ty TNHH 888 về việc xin nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thuê thêm đất để mở rộng dự án Nhà máy may công nghiệp giai đoạn II tại xã Quảng Hợp, huyện Quảng Xương. Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 595/STNMT-QLĐĐ ngày 10/02/2017; ý kiến của các đơn vị: Sở Xây dựng tại Công văn số 0071/SXD-HT ngày 06/01/2017, Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 93/SKHĐT-KTĐN ngày 10/01/2017, Sở Công Thương tại Công văn số 42/SCT-MĐT ngày 06/01/2017, UBND huyện Quảng Xương tại Công văn số 76/UBND-TNMT ngày 17/01/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận cho Công ty TNHH 888 được đầu tư mở rộng Nhà máy may công nghiệp giai đoạn 2 tại xã Quảng Hợp, huyện Quảng Xương với tổng diện tích đất mở rộng khoảng 60.355 m², gồm 2 khu đất có vị trí cụ thể như sau:

- Vị trí 1: Có diện tích khoảng 14.000 m², được xác định tại các thửa đất số 6, 7, 13, 14, 23, 24, 25, 26, 27, 35, 36, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 72, tờ bản đồ số 17, Bản đồ địa chính xã Quảng Hợp, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2012; ranh giới khu đất tiếp giáp: Phía Bắc giáp đường giao thông; phía Nam giáp khu đất thuê số II của Công ty TNHH 888; phía Đông giáp đường giao thông; phía Tây giáp đất sản xuất nông nghiệp.

- Vị trí 2: Có diện tích khoảng 46.355 m², được xác định tại các thửa đất số 58 và 71, tờ bản đồ số 17, Bản đồ địa chính xã Quảng Hợp, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2012; ranh giới tiếp giáp: Phía Bắc giáp đất thuê xây dựng Nhà máy may của Công ty TNHH 888; phía Nam giáp đất thuê của Bà Lữ Thị Vân; phía Đông giáp đường giao thông; phía Tây giáp đường dân sinh.

2. Công ty TNHH 888 có trách nhiệm lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng diện tích đất trồng lúa (khoảng 1,3 ha) và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất chuyên trồng lúa; hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định.

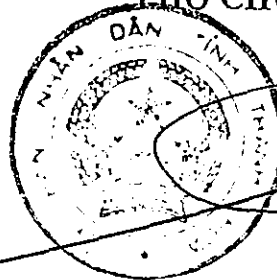
3. Giao UBND huyện Quảng Xương cập nhật diện tích khu đất thực hiện dự án này vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất thực hiện năm 2017 huyện Quảng Xương, trình UBND tỉnh phê duyệt, làm cơ sở để quyết định cho chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất theo quy của pháp luật đất đai hiện hành.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, UBND huyện Quảng Xương và đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang3ĐB.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền