

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v điều chỉnh cục bộ quy
hoạch chung đô thị Hải Tiến,
tỉnh Thanh Hoá đến năm 2030.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Hoàng Tiến.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6121/SXD-QH ngày 25/7/2025 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hải Tiến, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2030 (có gửi kèm theo). Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND xã Hoàng Tiến rà soát các quyết định giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tình hình, tiến độ sử dụng đất của dự án khu biệt thự, khách sạn nghỉ dưỡng Quý Lâm; đồng thời tổ chức thực hiện trách nhiệm, thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đất đai¹ đối với dự án; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) **trước ngày 20/8/2025**.

2. Sau khi nhận được báo cáo của UBND xã Hoàng Tiến, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục thực hiện nội dung theo yêu cầu của UBND tỉnh tại Công văn số 10166/UBND-CNXXDKH ngày 28/6/2025², báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét các nội dung liên quan theo quy định của pháp luật về đất đai đối với dự án; trước khi xem xét chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hải Tiến, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2030./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CNXXDKH, NN (đ/c Thắng).
- H46(2025).DCCB QHC DT Hai Tien

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu

¹ theo Công văn số 7796/SNNMT-ĐDBĐVT ngày 15/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

² về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Hải Tiến, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2030.