

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn

(Cấp lần đầu: Ngày 02 tháng 01 năm 2019);

(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 09 tháng 9 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày tháng năm 2023).

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn; Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần thiết bị và hóa chất Thăng Long nộp; ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3822/TTr-SKHĐT ngày 23/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại và đào tạo giáo dục Thăng Long tại phường Đông Tân, thành phố Thanh Hóa và xã Đông Thịnh, huyện Đông Sơn của Công ty cổ phần thiết bị và hóa chất Thăng Long, đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương

đầu tư tại Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 02/01/2019; điều chỉnh tại Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 09/9/2019, với nội dung như sau:

Nội dung Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành, đưa toàn bộ dự án vào hoạt động chậm nhất trong khoảng thời gian 39 tháng kể từ thời điểm được bàn giao đất đợt 1.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty cổ phần thiết bị và hóa chất Thăng Long phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành thủ tục bàn giao đất trên thực địa, sớm khởi công xây dựng và đưa dự án đi vào hoạt động; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giáo dục và Đào tạo; UBND thành phố Thanh Hóa, UBND huyện Đông Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục về đầu tư xây dựng, đất đai, môi trường, phòng cháy, chữa cháy và các hồ sơ, thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật chuyên ngành trong thời hạn sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp; hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những nội dung, công việc liên quan đến dự án, đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 và Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn; Công ty cổ phần thiết bị và hóa chất Thăng Long và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần thiết bị và hóa chất Thăng Long; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn