

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TDNC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời, hướng dẫn bà Đỗ
Thị Xổ, khu 1, xã Yên Định,
tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Bà Đỗ Thị Xổ, số nhà 14, Ngõ Tư Thành,
khu 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn của bà Đỗ Thị Xổ, số nhà 14, Ngõ Tư Thành, khu 1, xã Yên Định, tỉnh Thanh Hóa khiếu nại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ) về việc giải quyết khiếu nại (lần 2) của bà Đỗ Thị Xổ liên quan đến việc giải quyết về đất nông nghiệp của gia đình bà tại xã Định Hải, huyện Yên Định (nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa); trên cơ sở tham mưu, báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 2262/TTTH-P1 ngày 28/8/2025, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến như sau:

1. Về nội dung khiếu nại

Gia đình bà Đỗ Thị Xổ khiếu nại việc UBND xã Định Hải, huyện Yên Định (nay là xã Định Tân, tỉnh Thanh Hóa) lấy đất gia đình được giao theo Nghị định 64/1993/NĐ-CP của Chính phủ cho ông Nguyễn Văn Sỹ - bà Đỗ Thị Xổ (trước đây gia đình bà cho ông Nguyễn Văn Thiệp mượn để canh tác) tại xứ đồng Bia để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Dụ (con trai ông Thiệp) là không đúng.

Hộ bà Xổ khiếu nại, đề nghị xem xét, giải quyết trả lại 02 suất đất cho gia đình tại xứ đồng Bia, hiện nay hộ ông Nguyễn Văn Dụ đang quản lý, sử dụng.

2. Quá trình giải quyết đơn khiếu nại

Khiếu nại của bà Đỗ Thị Xổ được Chủ tịch UBND xã Định Hải, huyện Yên Định (cũ) ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) số 89/QĐ-UBND ngày 06/11/2024, với nội dung khiếu nại của bà Xổ là không có cơ sở.

Bà Xổ tiếp tục khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ) ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) số 304/QĐ-UBND ngày 24/01/2025. Theo nội dung quyết định, việc bà Đỗ Thị Xổ khiếu nại, đề nghị xem xét, giải quyết trả lại đất nông nghiệp cho gia đình tại xứ đồng Bia, thôn Duyên Lộc, xã Định Hải (cũ) là không có cơ sở. Ngoài ra, UBND huyện Yên Định xác định:

Hộ bà Đỗ Thị Xô đủ điều kiện được giao đất nông nghiệp với 02 nhân khẩu theo Nghị định số 64/1993/NĐ-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ.

Thời điểm năm 1993, UBND xã Định Hải không thực hiện giao đất nông nghiệp cho hộ ông Nguyễn Văn Sỹ - bà Đỗ Thị Xô theo Nghị định số 64/1993/NĐ-CP là chưa đúng quy định.

Qua 02 lần thực hiện dồn điền đổi thửa năm 2000, 2007, ông bà Nguyễn Văn Sỹ - Đỗ Thị Xô được giao đất nông nghiệp với 02 nhân khẩu nhưng ghép thăm chung với 01 khẩu ruộng của ông Nguyễn Văn Thiệp, tổng diện tích là 1.842m² và được UBND huyện Yên Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 409849 ngày 05/10/2015 tại xứ đồng Ải Trong và Trũng Sâu, đứng tên ông Nguyễn Văn Thiệp.

UBND huyện Yên Định (cũ) đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Định tham mưu thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp số CA 409849 ngày 05/10/2015 đối với ông Nguyễn Văn Thiệp; trình UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Đỗ Thị Xô theo quy định.

Tuy nhiên, bà Đỗ Thị Xô không thống nhất và tiếp tục gửi đơn đến Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

3. Kết quả làm việc với công dân

Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh, bà Nguyễn Thị Quyên (con gái bà Đỗ Thị Xô, được bà Đỗ Thị Xô ủy quyền khiếu nại) nêu gia đình bà không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại (lần hai) số 304/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ), vì cho rằng: Việc UBND xã Định Hải (cũ) và UBND huyện Yên Định xác định, sau 02 lần thực hiện chủ trương dồn điền đổi thửa, đất của gia đình bà đã chuyển lên xứ đồng khác là xứ đồng Ải Trong và Trũng Sâu, đã cấp chung vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 409849 ngày 05/10/2015 của hộ ông Nguyễn Văn Thiệp là không đúng. Theo bà Quyên, khu đất của gia đình bà tại xứ Đồng Bia là khu đất hiện nay do gia đình ông Nguyễn Văn Dụ (con trai của ông Thiệp) đang sử dụng đất tại xứ đồng Bia, thôn Duyên Lộc. Bà Nguyễn Thị Quyên đề nghị được giao đất tại xứ đồng Bia chứ không phải vị trí khác.

Như vậy, khiếu nại của bà Đỗ Thị Xô, thường trú tại Khu 1, thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định (nay là xã Yên Định) đã được Chủ tịch UBND xã Định Hải, huyện Yên Định (cũ) giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 06/11/2024; Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ) giải quyết khiếu nại (lần hai) tại Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 24/01/2025.

- Căn cứ Khoản 7, Điều 11, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định các khiếu nại không được giải quyết: “*Khiếu nại đã có quyết định giải quyết khiếu nại lần*

hai”; đơn khiếu nại của bà Đỗ Thị Xô đã được Chủ tịch UBND xã Định Hải và Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ) giải quyết khiếu nại hết thẩm quyền, không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết.

- Căn cứ Điều 42, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định về khởi kiện vụ án hành chính “*Hết thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 37 của Luật này mà khiếu nại không được giải quyết hoặc người khiếu nại không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật tố tụng hành chính*”.

Trường hợp bà Đỗ Thị Xô không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại số 304/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Chủ tịch UBND huyện Yên Định (cũ) về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) của bà Đỗ Thị Xô, đề nghị bà Đỗ Thị Xô gửi đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án trong thời hạn quy định của Luật Tố tụng hành chính để được xem xét, giải quyết.

Đề nghị bà Đỗ Thị Xô thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH & HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND xã Định Tân;
- Lưu: VT, TDNC.

Hnv/25.9(2262/TTTH-P1)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Văn Thi