

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng 5 năm 2021

V/v thực hiện một số công việc liên quan đến chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng và cầu kiện bê tông đúc sẵn tại lô 15, Cụm công nghiệp làng nghề Hà Phong mở rộng, xã Hà Đông, huyện Hà Trung

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty TNHH Thái Dương Thịnh.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2862/SKHĐT-KTĐN ngày 11/5/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng và cầu kiện bê tông đúc sẵn tại lô 15, Cụm công nghiệp làng nghề Hà Phong mở rộng, xã Hà Đông, huyện Hà Trung (Có bản sao kèm theo). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu báo cáo và đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật về đất đai và tình hình thực tế, hướng dẫn Công ty TNHH Thái Dương Thịnh thực hiện trình tự, thủ tục đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn hoặc thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp làm cơ sở để xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án trên theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Thái Dương Thịnh liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, cho phép nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn hoặc thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp thực hiện dự án nêu trên.

3. Trường hợp được UBND tỉnh chấp thuận việc nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nêu trên, Công ty TNHH Thái Dương Thịnh bổ sung thành phần tài liệu, giấy tờ hợp lệ theo quy định tại điểm d Khoản 2 Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang