

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu dân cư Tân Thịnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND huyện Đông Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2725/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 26/4/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu dân cư Tân Thịnh Thanh Hóa; theo báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư, dự án trên sau khi đăng tải thông báo mời nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án (đồng thời đã gia hạn thời gian) thì có một nhà đầu tư đăng ký tham gia thực hiện và đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm, thuộc trường hợp thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu dân cư Tân Thịnh Thanh Hóa theo quy định tại các Khoản 1, 3 Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020, Điểm b Khoản 3 Điều 29 và Khoản 2 Điều 30 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định; đồng thời, hướng dẫn Công ty TNHH HTV T PLUS (mã số doanh nghiệp 2803023625) thực hiện các thủ tục chấp thuận nhà đầu tư theo quy định; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh về việc viện dẫn, áp dụng luật cũng như nội dung báo cáo, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh thực hiện thủ tục chấp thuận nhà đầu tư nêu trên (trong đó có trách nhiệm báo cáo, giải trình với cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán,..., nếu có)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TC, TNMT;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

(SDD-M97)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm