

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện
Thành Nam đề nghị được bổ sung
chức năng khu đất tại Khu A, Khu
công nghiệp Lễ Môn, thành phố
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện Thành Nam.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 01/CV-TN2025 ngày 12/02/2025 của Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện Thành Nam về việc đề nghị bổ sung chức năng khu đất tại Khu A, Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 5865/SNNMT-QLĐĐ ngày 13/6/2025 (có Công văn gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện Thành Nam đề xuất bổ sung chức năng khu đất đã được Nhà nước cho thuê tại Khu A, Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa để sản xuất hàng gia dụng và tiểu thủ công nghiệp (sản xuất bao bì, giày da, may mặc, in, nhuộm..) không làm thay đổi mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2024.

2. Giao Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, hướng dẫn Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện Thành Nam thực hiện thủ tục, hồ sơ về đầu tư, xây dựng để bổ sung mục tiêu dự án sản xuất hàng gia dụng và tiểu thủ công nghiệp (sản xuất bao bì, giày da, may mặc, in, nhuộm..) tại khu đất đã được thuê tại Khu A, Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, có trách nhiệm hướng dẫn Công ty TNHH Cơ - Nhiệt điện Thành Nam hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về môi trường theo đúng quy định của pháp luật hiện hành (sau khi Công

ty được bổ sung mục tiêu dự án tại khu đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang