

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án chi nhánh bến xe huyện Triệu Sơn tại xã Hợp Thành, xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án chi nhánh bến xe huyện Triệu Sơn tại xã Hợp Thành và xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 2389/TTr-SKHĐT ngày 15 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án chi nhánh bến xe huyện Triệu Sơn tại xã Hợp Thành và xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn của Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5112/QĐ-UBND ngày 17/12/2018), với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: đến hết ngày 31/7/2024; trong thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục cho thuê đất được gia hạn tại khoản này hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

2. Yêu cầu Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, sớm hoàn thành và đưa dự án đi vào hoạt động theo quy định; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục

theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, làm cơ sở xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

4. Giao UBND huyện Triệu Sơn chỉ đạo UBND các xã: Hợp Thành, Hợp Thắng quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; cập nhật quy mô dự án vào các quy hoạch có liên quan (nếu có) trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

5. Giao Sở Giao thông vận tải hướng dẫn Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn thực hiện các hồ sơ, thủ tục đấu nối giao thông của dự án theo quy định.

6. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; UBND huyện Triệu Sơn và các ngành, đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn, Giám đốc Hợp tác xã vận tải Quang Trung quản lý bến xe Triệu Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (143.2024)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn