

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THĐT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v tiếp tục xem xét chủ trương đầu tư Dự án khu du lịch sinh thái Bình Dương tại xã Quảng Bình và xã Quảng Ninh.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã: Quảng Bình, Quảng Ninh;
- Công ty TNHH khách sạn Bình Dương.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 13074/STC-ĐTDN ngày 04/12/2025 của Sở Tài chính về việc xem xét, giải quyết các nội dung về sử dụng đất để thực hiện Dự án khu du lịch sinh thái Bình Dương tại xã Quảng Bình và xã Quảng Ninh (gửi kèm theo).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đầu Thanh Tùng có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, hướng dẫn UBND các xã: Quảng Bình, Quảng Ninh thực hiện trình tự, thủ tục gia hạn sử dụng đất hoặc thu hồi đất đối với khu đất đã được UBND tỉnh cho Công ty TNHH xây dựng và thương mại Tuấn Hiền thuê tại Quyết định số 2529/QĐ-CT ngày 08/8/2003.

2. Giao UBND các xã: Quảng Bình, Quảng Ninh theo chức năng, nhiệm vụ được giao và hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Môi trường, khẩn trương thực hiện trình tự, thủ tục gia hạn sử dụng đất hoặc thu hồi đất đối với khu đất đã được UBND tỉnh cho Công ty TNHH xây dựng và thương mại Tuấn Hiền thuê tại Quyết định số 2529/QĐ-CT ngày 08/8/2003; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện (đồng gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường).

3. Trên cơ sở kết quả thực hiện nhiệm vụ của UBND các xã: Quảng Bình, Quảng Ninh tại mục 2 Công văn này, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, tham mưu cho UBND tỉnh xem xét cho

Công ty TNHH khách sạn Bình Dương tiếp tục thực hiện thỏa thuận về nhận chuyển quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án khu du lịch sinh thái Bình Dương tại xã Quảng Bình và xã Quảng Ninh theo quy định tại khoản 6 Điều 254 Luật Đất đai năm 2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền