

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận cho phép các công trình, dự án được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Cẩm Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1566/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Cẩm Thủy; số 1508/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 về việc thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình, dự án trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Cẩm Thủy; số 978/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Cẩm Thủy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1124/TTr-STNMT ngày 02/11/2020; của UBND huyện Cẩm Thủy tại Tờ trình số 148/TTr-UBND ngày 02/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép 04 công trình, dự án được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Cẩm Thủy với tổng diện tích 1,106ha.

(Chi tiết có phụ lục các công trình, dự án đính kèm).

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của số liệu diện tích, loại đất, chỉ tiêu sử dụng đất và sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của từng công trình, dự án; hướng dẫn UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ thu

hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đầu tư, bảo vệ môi trường... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Cẩm Thủy: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của các công trình, dự án; cập nhật 04 công trình, dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Cẩm Thủy, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt; thực hiện đầy đủ trình tự, hồ sơ về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định; kiên quyết không cho triển khai dự án, không thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các trường hợp làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Cẩm Thủy mà chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt hoặc làm ảnh hưởng đến công tác phòng, chống thiên tai, bảo vệ di tích lịch sử, văn hóa theo đúng quy định của pháp luật

3. Chủ đầu tư các công trình, dự án (Công ty Điện lực Thanh Hoá) triển khai, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật liên quan, trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương; UBND huyện Cẩm Thủy và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC195.11.20)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền

**Phụ lục: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN
CHO PHÉP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2020, CẬP NHẬT VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021, HUYỆN CẨM THỦY**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Tên dự án, công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm	Văn bản chấp thuận hoặc ghi vốn		Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào mục đích	Văn bản chấp thuận thu hồi của HĐND	Văn bản chấp thuận chuyển mục đích đất trồng lúa của HĐND	Vị trí theo bản đồ địa chính hoặc bản đồ đã được CQNN phê duyệt	Ghi chú
				Số	Cơ quan ban hành						
	Tổng					1,106					
1	Cải tạo đường dây 10 kV lộ 971 TG Cẩm Liên; Lộ 971 TG Cẩm Sơn lên vận hành cấp điện áp 22 kV.	Công ty Điện lực Thanh Hoá	Cẩm Vân, Cẩm Lương, Cẩm Long, Cẩm Liên	Quyết định số 2601/QĐ-EVNNPC ngày 29/8/2019	Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc	0,300	DHT	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND, ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh		Có mặt bằng cải tạo đường dây 10 kV Lộ 971 TG Cẩm Liên; Lộ 971 TG Cẩm Sơn lên vận hành cấp điện áp 22 kV	
2	Cải tạo đường dây 10 kV lộ 972, 973, 974 TG Cẩm Sơn lên vận hành cấp điện áp 22 kV.		Cẩm Bình, Cẩm Tú, Cẩm Thành, Thị trấn Phong Sơn, Cẩm Quý			0,300	DHT	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND, ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh		Có mặt bằng cải tạo đường dây ĐZ 110 kV Lộ 972, 973, 974 TG Cẩm Sơn lên vận hành cấp điện áp 22 kV	
3	Cải tạo lộ 973 và 974 TG Z111 lên vận hành 35 kV.		Cẩm Thạch, Cẩm Ngọc, Cẩm Giang			0,300	DHT	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND, ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh		Có mặt bằng cải tạo lộ 973 và 974 TG Z111 lên vận hành 35 kV	
4	Mở rộng Trụ sở nhà điều hành Điện lực Cẩm Thủy và Trạm trung gian Cẩm Sơn tại xã Cẩm Sơn.		Thị trấn Phong Sơn	Công văn số 4800/UBND-NN ngày 25/5/2015	UBND tỉnh Thanh Hoá	0,206	DHT	Nghị quyết số 30/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh	Công văn số 360/CV-HĐND ngày 04/9/2015, của Thường trực của HĐND tỉnh	Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 700/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 08/10/2020	UBND huyện Cẩm Thủy đã quyết định thu hồi đất tại Quyết định số 2536/QĐ-UBND ngày 26/12/2018