

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy
sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu tại xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn**

(Cấp lần đầu: Ngày 27 tháng 02 năm 2019;
Điều chỉnh lần thứ 04: Ngày tháng năm 2025.)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật
Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu
thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi
hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số
31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số
29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6
năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của Chủ tịch
UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy
sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu tại xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn; Quyết
định số 4140/QĐ-UBND ngày 30/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa
và các Quyết định: số 5295/QĐ-UBND ngày 22/12/2021, số 1653/QĐ-UBND
ngày 24/4/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư
dự án Nhà máy sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu tại xã Thọ Dân, huyện
Triệu Sơn;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do
Công ty TNHH giấy Aleron Việt Nam nộp ngày 07/01/2025;*

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 346/TTr-SKHĐT ngày 17 tháng 01 năm 2025 và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu tại xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Chủ đầu tư dự án quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Nhà đầu tư: Công ty TNHH giấy Adiana Việt Nam; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số 2801572588 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 12/8/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 04/7/2024”.

2. Tổng vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 5295/QĐ-UBND ngày 22/12/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Tổng vốn đầu tư: Khoảng 982,912 tỷ đồng, tương đương khoảng 41,194 triệu USD.

- Nguồn vốn: Vốn tự có 765,396 tỷ đồng, tương đương khoảng 31,794 triệu USD (chiếm 77,87% tổng vốn đầu tư); vốn vay 217,516 tỷ đồng, tương đương khoảng 9,4 triệu USD (chiếm 22,13%).

(Tổng vốn đầu tư trong quyết định này là dự kiến, tổng vốn đầu tư thực tế của dự án sẽ được xác định căn cứ vào khối lượng thực tế thực hiện dự án và báo cáo đánh giá kết thúc đầu tư dự án gửi cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đầu tư). ”

3. Thời hạn hoạt động của dự án theo quy định tại khoản 11 Điều 1 Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 07/3/2069 (theo thời hạn sử dụng đất quy định tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 593452 ngày 30/5/2023) ”.

4. Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1653/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong Quý IV năm 2025”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của các đơn vị, tổ chức, cá nhân trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty TNHH giấy Adiana Việt Nam tập trung các nguồn lực, phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành hồ sơ, thủ tục, sớm đưa dự án đi vào hoạt động đúng với các nội dung theo chủ trương đầu tư được chấp thuận/điều chỉnh và các quy định có liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định; phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư.

2. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của các Quyết định: số 699/QĐ-UBND ngày 27/02/2019, số 4140/QĐ-UBND ngày 30/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa và các Quyết định: số 5295/QĐ-UBND ngày 22/12/2021, số 1653/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Công ty TNHH giấy Adiana Việt Nam, Công ty TNHH giấy Aleron Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH giấy Adiana Việt Nam; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hoá./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Mai Xuân Liêm