

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ

Số: 2078/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 6 năm 2016

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt yêu cầu thiết kế điều chỉnh quy hoạch  
phát triển đô thị Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Thông tư số 10/2010/TT-BXD ngày 11 tháng 8 năm 2010 của Bộ Xây dựng quy định hồ sơ của từng loại quy hoạch đô thị; Thông tư số 23/2009/TT-BXD ngày 16 tháng 7 năm 2009 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thi tuyển và tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2959/SXD-PTĐT ngày 14 tháng 6 năm 2016 về việc phê duyệt yêu cầu thiết kế điều chỉnh quy hoạch phát triển đô thị Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt yêu cầu thiết kế điều chỉnh quy hoạch phát triển đô thị Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung chính sau:

### **1. Phạm vi, ranh giới điều chỉnh quy hoạch:**

Theo ranh giới Quy hoạch chung thị xã Sầm Sơn đến năm 2025, tầm nhìn năm 2035 được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1816/QĐ-UBND ngày 09/6/2011. Diện tích khoảng 4.730,5 ha

### **2. Mục đích, tính chất, quy mô:**

- Tuyển chọn được phương án điều chỉnh quy hoạch đô thị Sầm Sơn tốt nhất, làm cơ sở pháp lý để thu hút đầu tư, quản lý việc xây dựng và phát triển đô thị theo quy hoạch và kế hoạch.

- Phát triển đô thị Sầm Sơn trở thành thành phố biển đẹp, văn minh, hiện đại, thuộc nhóm những thành phố biển hàng đầu, đáng sống của cả nước.

**3. Yêu cầu khác:** Hoan nghênh các đơn vị tham gia đề xuất thêm những ý tưởng mà yêu cầu thiết kế chưa đề cập hết nhằm có ý tưởng tốt nhất để thiết lập Phương án điều chỉnh quy hoạch phát triển đô thị Sầm Sơn. Các ý tưởng mới sẽ được hội đồng đánh giá nghiên cứu xem xét thêm trong quá trình chấm giải.

**Điều 2.** Sở Xây dựng tổ chức triển khai thực hiện thi tuyển phương án thiết kế quy hoạch đảm bảo được các nội dung yêu cầu thiết kế đưa ra.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND thị xã Sầm Sơn và Thủ trưởng các ngành, các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
  - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
  - Lưu: VT, CN.
- H2.(2016)QDPD\_yeu cau TK QH Sam Son.doc



**Ngô Văn Tuấn**