

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v bổ sung mục đích sử dụng đất sản xuất bê tông thương phẩm tại khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê tại phường An Hưng, TP Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Tân Thành 1.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 41/VB-TT ngày 21/3/2023 của Công ty TNHH Tân Thành 1 về việc xin bổ sung mục đích sử dụng đất sản xuất bê tông thương phẩm tại khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê làm Xưởng sản xuất đá ốp lát, vật liệu xây dựng, phục vụ công trình giao thông, thủy lợi tại phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 11467/STNMT-QLDD ngày 10/12/2023 (có Công văn gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, căn cứ quy định của pháp luật, đính chính mục đích sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mã số BU696342 ngày 20/10/2014.

2. Sau khi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mã số BU696342 đã được đính chính mục đích sử dụng đất; giao Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty TNHH Tân Thành 1 thực hiện trình tự lập hồ sơ đầu tư xây dựng các hạng mục công trình, khi bổ sung mục đích sản xuất bê tông thương phẩm theo quy định của pháp luật xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát về trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý theo quy định (trong đó có dự án Xưởng sản xuất đá ốp lát và vật liệu tận thu phục vụ công trình giao thông, thủy lợi tại phường An Hưng).

4. Công ty TNHH Tân Thành 1 có trách nhiệm thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường khi bổ sung mục đích sản xuất bê tông thương phẩm tại phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa, thực hiện nghĩa vụ tài chính bổ sung đối với Nhà nước (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

5. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Thanh Hóa, theo chức năng nhiệm vụ, có trách nhiệm hướng dẫn Công ty TNHH Tân Thành 1 hoàn thiện đầy đủ trình tự, thủ tục, hồ sơ về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường theo quy định của pháp luật khi bổ sung mục đích sản xuất bê tông thương phẩm trên khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê tại phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung hướng dẫn của mình; trong quá trình thực hiện, nếu có bất cập, vướng mắc, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết để thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang