

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường THPT Dương Đình Nghệ tại thị trấn Thiệu Hóa, huyện Thiệu Hóa giao cho UBND huyện Thiệu Hóa quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 757/TTr-STNMT ngày 10 tháng 8 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16.288 m² đất tại tiểu khu Ba Chè, thị trấn Thiệu Hóa (trước đây là thôn Ba Chè, xã Thiệu Đô), huyện Thiệu Hóa của Trường THPT Dương Đình Nghệ giao cho UBND huyện Thiệu Hóa quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật.

1. Lý do thu hồi: thu hồi đất theo quy định tại Điểm a, Khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai (tổ chức được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất mà tiền sử dụng đất có nguồn gốc từ ngân sách Nhà nước bị giải thể).

2. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 453/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 03/8/2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: tổ chức triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trường THPT Dương Đình Nghệ; bàn giao đất ngoài thực địa cho UBND huyện Thiệu Hóa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Thiệu Hóa: tiếp nhận, quản lý diện tích đất được bàn giao; hạch toán giảm, tăng tài sản trên sổ sách theo dõi tài sản và báo cáo kê khai biến động tài sản, quản lý và sử dụng tài sản công theo quy định; lập phương án đưa đất vào sử dụng, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định, đảm bảo theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; UBND huyện Thiệu Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, NN. (450.2020)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền