

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Bộ Tư lệnh bảo vệ Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh,
giao cho Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh quản lý sử dụng
tại xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số: 1220/TTr-STNMT ngày 14 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.865,4 m² đất của Bộ Tư lệnh Bảo vệ Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh tại xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn (khu đất được UBND tỉnh Thanh Hóa giao theo Quyết định số 1873/QĐ-UBND ngày 14/6/2004), giao cho Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh quản lý, sử dụng vào mục đích Nhà nghỉ phục vụ chuyên gia và cán bộ, nhân viên của Ban quản lý Lăng.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 572/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/10/2016.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mã số AB 105327 ký ngày 25/4/2005 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và

tài sản khác gắn liền với đất cho Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh theo ủy quyền của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thị xã Sầm Sơn, UBND xã Quảng Cư theo dõi, kiểm tra việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường của Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Bộ tư lệnh Bảo vệ Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh bàn giao đất và hồ sơ có liên quan đến việc quản lý sử dụng đất cho Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh theo quy định của pháp luật.

4. Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh: Phối hợp với các cơ quan có liên quan để thực hiện nhiệm vụ nêu tại khoản 1, 2, 3 Điều này; sử dụng đất đúng vị trí, đúng diện tích, đúng mục đích và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

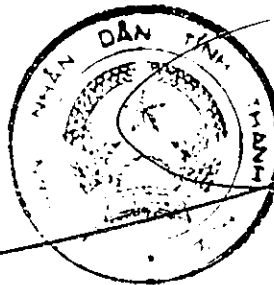
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, UBND thị xã Sầm Sơn, UBND xã Quảng Cư, Bộ tư lệnh Bảo vệ Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh, Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền