

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất do UBND xã Tượng Lĩnh quản lý để UBND huyện Nông Cống
tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khai thác mỏ đất san lấp
tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP
ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 2520/QĐ-UBND ngày
14/7/2023 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và
kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nông Cống; số 2067/QĐ-UBND ngày
22/5/2024 chấp thuận điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất và cập nhật kế
hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Nông Cống; số 4308/QĐ-UBND ngày
16/11/2023 chấp thuận chủ trương đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai
thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống; số 2427/QĐ-UBND
ngày 13/6/2024 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;*

*Căn cứ Nghị quyết số 515/NQ-HĐND ngày 14/3/2024 của Hội đồng nhân
dân tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và
chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục
đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2024;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
1294/TTr-STNMT ngày 25/7/2024, kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan.*

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 262,6 m² đất (đất rừng sản xuất) do UBND xã Tượng Lĩnh
quản lý để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khai thác mỏ đất
san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 733/TLBĐ, tỷ lệ 1/5000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 13/11/2023.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo và tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có bất cập, vướng mắc, phải kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết đảm bảo việc thực hiện tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Nông Cống chỉ đạo Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Nông Cống niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Nông Cống gửi thông báo kết quả về Sở Tài nguyên và Môi trường, đồng thời gửi Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát để hoàn chỉnh hồ sơ thuê đất Dự án theo quy định của pháp luật.

3. Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát: Sau khi UBND huyện Nông Cống xác nhận khu đất thực hiện dự án đã hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất dự án Khai thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống và nộp về Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh để được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định cho thuê đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nông Cống, UBND xã Tượng Lĩnh, Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang