

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v quản lý đất đai và khai thác đất làm vật liệu san lấp tại đồi Phú Nham, xã Hà Ninh (nay là xã Yên Sơn), huyện Hà Trung.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Hà Trung.

UBND tỉnh nhận được Đơn kiến nghị ngày 08/01/2020 của Công ty TNHH Đức Cường, địa chỉ: thôn 3, xã Hà Vinh, huyện Hà Trung và Văn bản số 16/CV-DN ngày 04/6/2020 của Công ty TNHH Xây dựng Mai Quân về việc sử dụng đất và giao đất tại đồi Phú Nham, xã Hà Ninh (nay là xã Yên Sơn), huyện Hà Trung. Trên cơ sở ý kiến tham gia của các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; của UBND huyện Hà Trung tại Hội nghị ngày 24/7/2020 và nội dung báo cáo, tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5319/STNMT-TTr ngày 04/8/2020 (có văn bản gửi kèm); Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5319/STNMT-TTr ngày 04/8/2020 nêu trên; giao Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản trả lời cụ thể Công ty TNHH Đức Cường đối với những nội dung kiến nghị tại Đơn ngày 08/01/2020 và của Công ty TNHH Xây dựng Mai Quân đối với những đề nghị tại Văn bản số 16/CV-DN ngày 04/6/2020 theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện trình tự, các bước công việc chấm dứt hiệu lực Quyết định số 2096/QĐ-UBND ngày 30/6/2011 của UBND tỉnh về thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất từ rừng sản xuất sang khai thác khoáng sản, cấp giấy phép khai thác khoáng sản và cho thuê đất đối với Công ty TNHH Đức Cường. Lý do: Dự án không được triển khai thực hiện, hết thời hạn của quyết định và UBND tỉnh đã quyết định thu hồi Giấy phép khai thác khoáng sản và cho thuê đất đối với Công ty TNHH Đức Cường tại Quyết định số 4884/QĐ-UBND ngày 18/12/2017.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện trình tự, thủ tục cập nhật diện tích 34.268 m² đất tại đồi Phú Nham, xã Hà Ninh (nay là xã Yên Sơn), huyện Hà Trung vào

Quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh theo đúng quy định và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 15507/UBND-CN ngày 07/12/2018.

4. Yêu cầu UBND huyện Hà Trung:

- Chỉ đạo, thực hiện trình tự, thủ tục xử lý, chấm dứt hiệu lực các quyết định của UBND huyện Hà Trung: số 2916/QĐ-UBND ngày 16/6/2011 về việc thu hồi đất lâm nghiệp của hộ nhân dân do giải phóng mặt bằng, cấp phép khai thác đất san lấp tại đồi Phú Nham, xã Hà Ninh và số 3916/QĐ-UBND ngày 29/7/2011 về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cấp phép khai thác khoáng sản (đất san lấp) cho Công ty TNHH Đức Cường tại đồi Phú Nham, xã Hà Ninh theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật (Lý do: 02 quyết định nêu trên không được thực hiện; không còn nguồn kinh phí để chi trả bồi thường, giải phóng mặt bằng và quyết định cấp giấy phép khai thác khoáng sản và cho thuê đất của UBND tỉnh đối với Công ty TNHH Đức Cường không còn hiệu lực kể từ ngày 01/7/2014). Đồng thời, tiếp tục công nhận quyền sử dụng đất của 3 hộ gia đình (ông Lê Văn Nhân, ông Nguyễn Văn Tiếng và ông Nguyễn Văn Lư) trú tại xã Hà Ninh, huyện Hà Trung và các hồ sơ liên quan đến quyền sử dụng đất của 3 hộ gia đình nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo, tổ chức thực hiện đầy đủ chức năng quản lý nhà nước về đất đai; quản lý nguyên trạng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp thẩm quyền phê duyệt. Sau khi dự án thăm dò, khai thác khoáng sản tại khu vực đồi Phú Nham, xã Yên Sơn được chấp thuận bổ sung quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản; đảm bảo phù hợp với quy hoạch phát triển mở rộng thị trấn Hà Trung được phê duyệt thì mới xem xét, thực hiện trình tự, thủ tục cấp phép khai thác khoáng sản cho đơn vị cụ thể theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Huyện ủy Hà Trung (p/hợp);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, NN, CN.

(MC284.08.20)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Huy Chân