

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8776 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 27 tháng 7 năm 2017

V/v không chấp thuận chủ trương
đầu tư dự án Trụ sở văn phòng
làm việc kết hợp dịch vụ thương
mại hỗn hợp Cường Mạnh tại xã
Đông Tân, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty TNHH SX TM và DV Cường Mạnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 2553/SKHĐT-KTĐN ngày 20/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trụ sở văn phòng làm việc kết hợp dịch vụ thương mại hỗn hợp Cường Mạnh tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH Sản xuất, Thương mại và Dịch vụ Cường Mạnh (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND thành phố Thanh Hóa). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

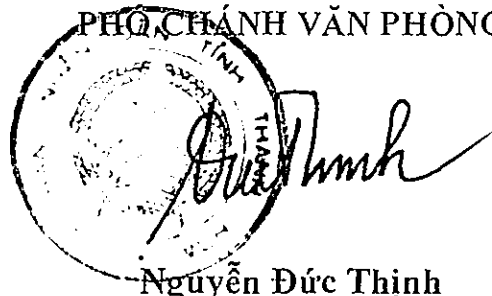
Khu đất Công ty TNHH Sản xuất, Thương mại và Dịch vụ Cường Mạnh đề nghị thực hiện dự án đầu tư Trụ sở văn phòng làm việc kết hợp dịch vụ thương mại hỗn hợp Cường Mạnh tại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa có chức năng theo Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu số 11 thành phố Thanh Hóa là đất hỗn hợp. Tuy nhiên, khu vực xã Đông Tân (thuộc mặt bằng Quy hoạch phân khu số 11) đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư nhiều dự án có tính chất dịch vụ, thương mại. Để khai thác tối đa giá trị quỹ đất, tăng thu cho ngân sách, UBND tỉnh đang có chủ trương điều chỉnh cục bộ Quy hoạch khu vực trên. Vì vậy, Chủ tịch UBND tỉnh không chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trên.

Đề nghị Công ty nghiên cứu, tìm vị trí khác phù hợp với quy định của Nhà nước, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, XD, Công Thương;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh