

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 22 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17 tháng 11 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3735/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát, lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 5107/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ dự toán chi ngân sách địa phương năm 2025, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 438/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 23 tháng 01 năm 2025 về việc kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa (kèm theo Tờ trình số 82/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp).

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với nội dung chính sau:

- Toàn bộ phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu được chia thành 03 gói thầu.

- Nội dung các gói thầu: *Có phụ lục chi tiết kèm theo.*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp (chủ đầu tư) tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật về đấu thầu và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp có trách nhiệm đăng tải thông tin về kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và thực hiện việc đăng tải đầy đủ các thông tin về đấu thầu theo quy định tại Điều 7, Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023; đồng thời có trách nhiệm cập nhật lại giá gói thầu trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết.

3. Để đảm bảo chủ động trong quá trình triển khai thực hiện và giải quyết các tình huống trong đấu thầu theo quy định, giao chủ đầu tư quyết định việc kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp phát sinh tình huống cần xử lý hoặc cần làm rõ các nội dung liên quan trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu, việc quyết định kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện trên cơ sở bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình, bảo đảm tiến độ dự án và gói thầu; chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về quyết định kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu của mình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.

H1.(2025)QDPPD\_KHDT KCN Nga Tân

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**

**PHỤ LỤC**

**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: lập quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000  
Khu công nghiệp Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN	Gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT; đánh giá hồ sơ dự thầu	Thực hiện lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	15,179	Từ nguồn ngân sách nhà nước	Chi định thầu rút gọn trong nước		05 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	30 ngày	Không	Không
2		Gói thầu số 02: Tư vấn giám sát khảo sát	Thực hiện giám sát công tác khảo sát phục vụ lập quy hoạch	16,295		Chi định thầu rút gọn trong nước		05 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	60 ngày	Không	Không
3		Gói thầu số 03: Tư vấn khảo sát, Lập QHPK xây dựng tỷ lệ 1/2000 KCN Nga Tân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa	Thực hiện công tác tư vấn khảo sát, lập quy hoạch	2.052,627		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	90 ngày	Quý I/2025	Trọn gói	210 ngày	Không	Không
<b>Tổng giá gói thầu</b>				<b>2.084,501</b>									

**Ghi chú:** Giá các gói thầu được xác định trên cơ sở chi phí hạng mục công việc trong dự toán được phê duyệt tại Quyết định số 3735/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 của UBND tỉnh. Chủ đầu tư cập nhật lại giá các gói thầu trong thời gian 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết.