

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v chủ trương đầu tư dự án
tuyến đường ống dẫn nước từ
sông Hoạt về Nhà máy xi măng
Long Sơn tại phường Đông Sơn,
thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- UBND các huyện, thị xã: Bỉm Sơn, Hà Trung;
- Công ty TNHH Long Sơn.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 4224/TTr-SKHĐT ngày 10/7/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tuyến đường ống dẫn nước từ sông Hoạt về Nhà máy xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn (kèm theo ý kiến tham gia của các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; UBND thị xã Bỉm Sơn; UBND huyện Hà Trung).

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại tờ trình nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chưa xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án tuyến đường ống dẫn nước từ sông Hoạt về Nhà máy xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, theo hồ sơ đề nghị của Công ty TNHH Long Sơn; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản (nêu rõ lý do) trả lời cho Công ty TNHH Long Sơn theo quy định.

2. Giao UBND huyện Hà Trung, UBND thị xã Bỉm Sơn chủ động bố trí thời gian làm việc với Công ty TNHH Long Sơn trước ngày 31/7/2023; trường hợp việc đầu tư dự án tuyến đường ống dẫn nước từ sông Hoạt về Nhà máy xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn theo đề xuất của nhà đầu tư là cần thiết, phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, thì UBND các huyện, thị xã phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng để được hướng dẫn và thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng có liên quan, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đảm bảo theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ quy định của pháp luật về đất đai, làm rõ một số nội dung đã hoặc chưa tham gia ý kiến (như: (i) Việc đầu tư dự án tuyến đường ống dẫn nước từ sông Hoạt về Nhà máy xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn với mục đích phục vụ hoạt động sản

xuất kinh doanh của Công ty TNHH Long Sơn có thuộc hay không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại Điều 62 Luật Đất đai năm 2013; (ii) Đánh giá cụ thể hình thức thuê tạm 10.800 m² thuộc phạm vi hành lang an toàn đường bộ đường giao thông từ Khu công nghiệp Bím Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn - Hoằng Hoá trong thời gian thi công xây dựng hệ thống tuyến ống truyền tải nước và hoàn trả lại khi xây lắp xong), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh (đồng thời, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp) trước ngày 31/7/2023; trên cơ sở đó, tư vấn, hướng dẫn Công ty TNHH Long Sơn thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật về đất đai (nếu có), làm cơ sở để Công ty triển khai các bước công việc tiếp theo đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng