

Số: /QĐ -UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND phường Long Anh quản lý để UBND thành phố Thanh Hóa tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 1, xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 24/2019/TT-BTNMT ngày 31/12/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi và bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền ban hành, liên tịch ban hành của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, thành phố Thanh Hóa và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1333/TTr-STNMT ngày 13/10/2023. kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.114,9 m² (đất xây dựng trụ sở cơ quan 4.667,5 m² , đất giao thông 447,4 m²) do UBND phường Long Anh quản lý, sử dụng để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 1, xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa tại phường Long Anh, thành phố Thanh Hóa.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 132/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 21/3/2023.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo và tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa và các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND thành phố Thanh Hóa chỉ đạo Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 1, xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa đã được phê duyệt; chỉ đạo UBND phường Long Anh thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc thu hồi đất dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 1, xã Hoàng Long, thành phố Thanh Hóa theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Long Anh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang