

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKHCN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v xác định thời gian cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án được phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô, bán nền phải hoàn thành việc xây dựng nhà ở tại dự án Khu nhà ở thuộc khu tái định cư xã Hải Yến tại phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tư pháp;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty cổ phần đầu tư bất động sản TASECO.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1212/SXD-QLN ngày 28/02/2025 của Sở Xây dựng về việc xác định thời gian cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án được phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô, bán nền phải hoàn thành việc xây dựng nhà ở tại dự án Khu nhà ở thuộc khu tái định cư xã Hải Yến tại phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, làm việc với Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị liên quan để xem xét, thống nhất về việc xác định thời gian cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại dự án được phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức phân lô, bán nền phải hoàn thành việc xây dựng nhà ở tại dự án Khu nhà ở thuộc khu tái định cư xã Hải Yến tại phường Nguyên Bình, thị xã Nghi Sơn cho đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật có liên quan và thực tế, khả thi; tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh *trước ngày 25/3/2025*.

2. Sau khi nhận được báo cáo của Sở Xây dựng, giao Văn phòng UBND tỉnh tham mưu tổ chức hội nghị đề Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm chủ trì họp nghe báo cáo và có ý kiến chỉ đạo về nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXDKHCN.

H11(2025).thời gian XD nhà o

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu