

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 98 /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 06 tháng 01 năm 2016

V/v chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở biệt thự và Khu nhà ở kết hợp thương mại tại phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Tổng công ty Cổ phần Hợp Lực.

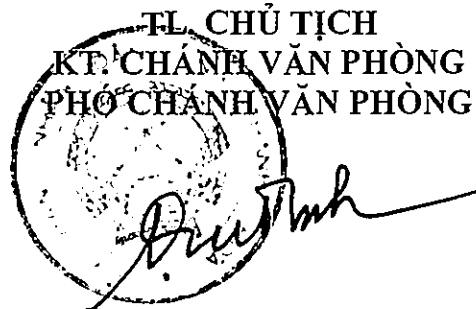
Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 127/TCTHL ngày 10 tháng 11 năm 2015 của Tổng công ty Cổ phần Hợp Lực đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở biệt thự và Khu nhà ở kết hợp thương mại tại phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 4412/SKHĐT-TĐ ngày 09 tháng 12 năm 2015 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về đề nghị của Tổng công ty Cổ phần Hợp Lực: Dự án Khu nhà ở biệt thự và Khu nhà ở kết hợp thương mại tại phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa là dự án xây dựng nhà ở thương mại, việc lựa chọn nhà đầu tư phải thông qua hình thức đấu thầu hoặc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về đất đai và pháp luật về đấu thầu. Vì vậy, UBND tỉnh không có cơ sở để chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở biệt thự và Khu nhà ở kết hợp thương mại tại phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa theo đề nghị của Tổng công ty Cổ phần Hợp Lực.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp dự án Khu nhà ở biệt thự và Khu nhà ở kết hợp thương mại tại phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa vào Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất năm 2016, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét phê duyệt theo quy định. Khi đó, Tổng công ty Cổ phần Hợp Lực tiếp tục có nhu cầu thực hiện dự án thì nộp hồ sơ tham gia đấu thầu hoặc đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.



Nguyễn Đức Thịnh